UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ
„EKOSISTEMA“

SAVIVALDYBĖS ĮMONĖS „KRETINGOS KOMUNALININKAS“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

(NEPAVOJINGŲ ATLIEKŲ SURINKIMO IR SAUGOJIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMAS IR EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI VYTAUTO G. 118, KRETINGOJE, KRETINGOS MIESTO SEN., LT-97134 KRETINGOS R. SAV.,

POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO

ATRANKOS DOKUMENTAI

Planuojamos ūkinės veiklos organizatorius:	**A.V.**	**SĮ „Kretingos komunalininkas“ direktorė Renata Surblytė**
Poveikio aplinkai vertinimo atrankos dokumentų rengėjas:	**A.V.**	**UAB „Ekosistema“ direktorius Marius Šileika**

KLAIPĖDA, 2017

TURINYS

I. INFORMACIJA APIE PŪV ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVĄ)....3
1. PŪV organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys 3
2. PŪV PAV dokumentų rengėjo kontaktiniai duomenys....3

II. PŪV APRAŠYMAS....3
3. PŪV pavadinimas....3
4. PŪV fizikinės charakteristikos 3
5. PŪV pobūdis 4
6. Žaliavų, cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių), radioaktyviųjų medžiagų, pavojingų ir nepavojingų atliekų naudojimas 5
7. Gamtos išteklių naudojimo mastas ir regeneracinis pajėgumas (atsistatymas) 5
8. Energijos išteklių naudojimo mastas, nurodant kuro rūšį....5
9. Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas....5
10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis, jų tvarkymas 7
11. Cheminės taršos susidarymas ir jos prevencija 7
12. Fizikinės taršos susidarymas ir jos prevencija....7
13. Biologinės taršos susidarymas ir jos prevencija 8
14. PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių....8
15. PŪV rizika žmonių sveikatai....9
16. PŪV sąveika su kita vykdoma ūkinė veikla ir (arba) ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose 9
17. Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas, numatomas eksploatacijos laikas 9

III. PŪV VIETA....9
18. PŪV vieta 9
19. PŪV sklypo ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas....10
20. Informacija apie vietovės infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas, esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus iki PŪV vietos 11
21. Informacija apie eksploatuojamus ir iššvalgytus žemės gelmių telkinių išteklius, geologinius procesus ir reiškinius 12
22. Informacija apie kraštovaizdį, gamtinį karkasą, vietovės reljefą 13
23. Informacija apie saugomas teritorijas ir šių teritorijų atstumus nuo PŪV veiklos 13
24. Informacija apie biotopus, jų atstumą nuo PŪV vietos ir biotopų buferinį pajėgumą 13
25. Informacija apie jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas 13
26. Informacija apie teritorijos taršą praeityje....13
27. Informacija apie tankiai apgyvendintas teritorijas ir jų atstumą nuo PŪV vietos 15
28. Informacija apie vietovėje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes ir jų atstumą nuo PŪV vietos....16

IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS....17
29. Galimas reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams 17
30. Galimas reikšmingas poveikis aplinkos veiksnių sąveikai....18
31. Galimas reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams, kurį lemia PŪV pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) ekstremaliųjų situacijų (nelaimių)....18
32. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis 18
33. PŪV charakteristikos ir (arba) priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bet kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią....18

PRIEDAI:

1.	Planuojamos ūkinės veiklos vietos geografinė-administracinė padėtis	1 lapas
2.	Gretimybėse esantys objektai, žemės sklypo nuosavybės dokumentai ir planas	7 lapai
3.	PŪV vietos padėtis Kretingos miesto bendrojo plano Urbanistinės struktūros, žemės tvarkymo ir kultūros paveldo brėžinio ištraukoje	1 lapas
4.	Projektuojamos NASSA įrenginių išdėstymo schema	1 lapas

PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIAUS (UŽSAKOVO) AR POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO DOKUMENTŲ RENGĖJO PATEIKIAMA INFORMACIJA

I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVĄ)

1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys:

Užsakovo vardas, pavardė	SĮ „Kretingos komunalininkas“ (įmonės kodas 163934977)
adresas	Vytauto g. 118, Kretinga, LT-97133 Kretingos r. sav.
kontaktinis asmuo	direktorė Renata Surblytė
telefonas, faksas	tel./faksas (8 445) 78608, mob.: (8 650) 96042
el. paštas	info@kretkom.lt

2. Poveikio aplinkai vertinimo dokumento rengėjo kontaktiniai duomenys:

Įmonės pavadinimas	UAB „Ekosistema“ (įmonės kodas 140016636)
adresas	Taikos pr. 119, Klaipėda, LT-94231 Klaipėdos m. sav.
kontaktinis asmuo	direktorius Marius Šileika
telefonas, faksas	tel.: (8 46) 43 04 63, faksas: (8 46) 43 04 69, mob.: (8 698) 47 300
el. paštas	info@ekosistema.lt

II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas:

SĮ „Kretingos komunalininkas“ planuojamos ūkinės veiklos (toliau - PŪV) pavadinimas - nepavojingų atliekų surinkimo ir saugojimo aikštelės (toliau - NASSA) įrengimas ir eksploatacija.

PŪV vieta numatoma adresu Vytauto g. 118, Kretingos m., Kretingos sen., LT-97134 Kretingos r. sav. (vietovės geografinę-administracinę padėtį žiūr. 1 priede).

Vadovaujantis Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies - Kretingos miesto bendrojo plano, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2008-12-18 sprendimu Nr. T2-322 „Dėl Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies - Kretingos miesto bendrojo plano“, aiškinamojo rašto 1.1.6 punktu, nustatant žemės sklypui ar jo daliai pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos naudojimo būdą, būtina atlikti poveikio aplinkai vertinimo (toliau - PAV) procedūras <...> kiekvienai konkrečiai veiklai.

PŪV PAV atrankos dokumentai parengti vadovaujantis Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymu (Žin., 2005, Nr. 84-3105; aktuali redakcija) ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-12-30 įsakymo Nr. D1-665 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos metodinių nurodymų patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 4-129; aktuali redakcija) 1 priedu.

4. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos *(žemės sklypo plotas, planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas(-ai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, griovimo darbai, reikalinga inžinerinė infrastruktūra, susisiekimo komunikacijos)***:**

PAV atranka atliekama prieš keičiant žemės sklypo dalies naudojimo būdą iš visuomeninės paskirties teritorijos į pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos. PŪV numatoma vykdyti 1,1212 ha ploto žemės sklypo (kad. Nr. 5634/0008:624 Kretingos m. k.v.), esančio adresu Vytauto g. 118, Kretingos m., Kretingos sen., LT-97134 Kretingos r. sav., dalyje, apimančioje 0,3809 ha plotą. Žemės sklypo nuosavybės dokumentus ir sklypo planą su nurodytomis žemės sklypo dalimis, kurioms nustatomi skirtingi naudojimo būdai, žiūr. 2 priede.

Nuosavybės teise žemės sklypą, kurio dalyje planuojama surinkti ir sandėliuoti nepavojingas atliekas, valdo Lietuvos Respublika (toliau - LR), valstybinės žemės patikėjimo teise - Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau - NŽT prie ŽŪM), iki 2076 m. rugsėjo mėn. 11 d. sudaryta panaudos sutartis su Kretingos rajono savivaldybe. Pagrindinė žemės sklypo daikto naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas - visuomeninės paskirties teritorijos.

Žemės sklypo (kad. Nr. 5634/0008:624 Kretingos m. k.v.) dalyje, apimančioje 0,3809 ha plotą, kurioje SĮ „Kretingos komunalininkas“ planuoja išbetonuoti apie 0,1520 ha ploto aikštelę, kurioje ir būtų įrengiama NASSA.

Į NAASA būtų parvežamos SĮ „Kretingos komunalininkas“ iš Kretingos r. savivaldybės gyventojų surenkamos atliekos, kurios NASSA transporto priemonės, atvežusios šias atliekas, kaušu (greiferiu) ir/arba rankiniu būdu būtų perkraunamos į atitinkamų atliekų konteinerius ir po to, sukaupus didesnį šių atliekų kiekį, jos būtų perduodamos tvarkyti kitiems atliekų tvarkytojams, turintiems tiesę tokias atliekas tvarkyti.

Į NASSA esantį konteinerį taip pat būtų parvežamos ir kaupiamos iki išvežimo į sąvartyną teritorijų valymo atliekos (gatvių sąšlavos), kurias surinktų gatvių šlavimo mašinos šluodamos Kretingos miesto gatves.

NASSA planuojama išbetonuoti aikštelę ir pastatyti konteinerius atliekų saugojimui iki pridavimo kitiems atliekų tvarkytojams. NASSA atliekos būtų tik laikinai joje saugomos. Jokia atliekų apdorojimo ir/arba demontavimo veikla nenumatoma.

NASSA gali būti surenkamos šios komunalinės atliekos:

- didelių gabaritų komunalinės atliekos (pvz., baldai ir kiti stambūs namų ūkio daiktai);
- naudotos padangos;
- antrinės žaliavos - popierius ir kartonas, stiklas, plastikas, įskaitant pakuočių atliekas.

Privažiavimas prie PŪV vietos numatytas iš Kretingos miesto Vytauto gatvės, esančios PŪV vietos gretimybėje iš šiaurės pusės.

Atlikus atranką dėl PAV būtinumo arba PAV (jeigu atrankos dėl PAV metu būtų priimta PAV atrankos išvada, kad PAV privalomas) ir, jeigu reikalinga, poveikio visuomenės sveikatai vertinimą (toliau - PVSV), pagal jį parengus PVSV ataskaitą (atskirą arba PAV ataskaitos sudėtyje) bei PVSV ataskaitoje nustačius reikalingo dydžio sanitarinės apsaugos zonos (toliau - SAZ) ribas, bei gavus PAV atrankos išvadą, kad PAV neprivalomas arba, jeigu PAV būtų privalomas, atsakingai institucijai priėmus sprendimą dėl PŪV leistinumo pasirinktoje vietoje pagal PAV ataskaitą, PŪV atitiks Kretingos miesto bendrojo plano, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2008-12-18 sprendimu Nr. T2-322 „Dėl Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies - Kretingos miesto bendrojo plano“, sprendinius.

Kretingos miesto bendrojo plano Urbanistinės struktūros, žemės tvarkymo ir kultūros paveldo brėžinyje PŪV vieta patenka į esamą urbanizuotą teritoriją, skirtą prekybos, paslaugų ir pramogų statiniams statyti.

0,3809 ha ploto žemės sklypo daliai, kurioje numatoma vykdyti PŪV, planuojama nustatyti pramonės ir sandėliavimo naudojimo būdą, kuris reikalingas norint šioje žemės sklypo dalyje vykdyti nepavojingų atliekų surinkimą ir saugojimą. Kretingos miesto Bendrojo plano aiškinamojo rašto 1.1.6 punkte nustatyta, kad pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos naudojimo būdas gali būti nustatytas tik atlikus PAV, PVSV, pagal jį parengus PVSV ataskaitą (atskirą arba PAV ataskaitos sudėtyje) bei PVSV ataskaitoje nustačius reikalingo dydžio SAZ planus kiekvienai konkrečiai veiklai. Šiuo tikslu ir atliekama atranka dėl PAV būtinumo.

Kretingos miesto Bendrojo plano Urbanistinės struktūros, žemės tvarkymo ir kultūros paveldo brėžinio ištrauką su pažymėta PŪV vieta žiūr. 3 priede.

5. Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis *(produkcija, technologijos ir pajėgumai, planuojant esamos veiklos plėtrą nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus)***:**

Vadovaujantis Statistikos departamento prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės generalinio direktoriaus 2007-10-31 įsakymu Nr. DĮ-226 „Dėl ekonominės veiklos rūšių klasifikatoriaus patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 119-4877), pareiškiama ūkinė veikla priskiriama:

Sekcija	Skyrius	Grupė	Klasė	Ekonominės veiklos rūšies pavadinimas
E				**VANDENS TIEKIMAS, NUOTEKŲ VALYMAS, ATLIEKŲ TVARKYMAS IR REGENERAVIMAS**
	38			Atliekų surinkimas, tvarkymas ir šalinimas; medžiagų atgavimas
		38.1		Atliekų surinkimas
			38.11	Nepavojingų atliekų surinkimas

NASSA numatomos vykdyti ūkinės veiklos aprašymas:

Projektuojamoje NASSA numatoma pastatyti šiuos pastatus, statinius ir/ar įrenginius:

- betonuota NASSA aikštelė (užima apie 0,1520 ha plotą) (įrenginių išdėstymo schemoje, pateiktoje 4 priede, pažymėta *indeksu bet.*);
- 2 vnt. po 36 m^3 talpos konteineriai didžiosioms atliekoms (*oranžinė spalva*);
- 1 vnt. 34,5 m^3 talpos konteineris didžiosioms atliekoms (*oranžinė spalva*);
- 3 vnt. po 34,5 m^3 talpos konteineriai padangoms (*juoda spalva*);
- 1 vnt. 34,5 m^3 talpos konteineris plastikui bei jo pakuotei (*geltona spalva*);
- 1 vnt. 18 m^3 talpos konteineris stiklui bei jo pakuotei (*žalia spalva*);
- 1 vnt. 34,5 m^3 talpos konteineris popieriui ir kartonui bei jų pakuotei (*mėlyna spalva*);
- 1 vnt. 16 m^3 talpos mišrių komunalinių atliekų konteineris teritorijos valymo atliekoms (aikštelės ir gatvių sąšlavoms) (*pilka spalva*).

Planuojama, kad NASSA per metus bus priimama iki 1820 tonų nepavojingų atliekų; vienu metu maksimaliai NASSA gali būti laikoma iki 169 tonų nepavojingų atliekų.

Atliekų priėmimo, laikymo, naudojimo (saugojimo) ir išvežimo procedūrų aprašymas

Atliekas į NASSA atveža SĮ „Kretingos komunalininkas“ transportas, surenkantis atliekas iš Kretingos r. savivaldybės gyventojų. Į NASSA atliekos priimamos registruojant jų kiekį, rūšį ir atvežusios transporto priemonės valstybinės registracijos numerį darbo žurnale. Suregistravus atvežtų atliekų kiekį ir rūšį, jos transporto priemonės, atvežusios šias atliekas, kaušu (greiferiu) ir/arba rankiniu būdu būtų perkraunamos į atitinkamų atliekų konteinerius. Visos atliekos kaupiamos konteineriuose.

Atliekos priimamos ir iki išvežimo saugomos NASSA. Susikaupus didesniam atliekų kiekiui, į NASSA atvažiuoja atliekų tvarkytojo (-ų) arba SĮ „Kretingos komunalininkas“ transporto priemonės, kurios paima ir iš(si)veža į atliekų tvarkymo vietą NASSA surinktas atliekas. Išvežant atliekas iš NASSA registruojamas atliekų kiekis, rūšis ir išvežančios transporto priemonės valstybinės registracijos numeris darbo žurnale.

NASSA personalo veiksmai nuo atliekų priėmimo iki išvežimo

Į NASSA atliekos priimamos kiekvieną savaitę nuo pirmadienio iki penktadienio 7^{00} - 17^{00} val. Aikštelės eksploatavimo darbus vykdo 1 atsakingas aikštelės darbuotojas. Vadovaujantis Atliekų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-05-03 įsakymu Nr. D1-368 (Žin., 2011, Nr. 57-2721) reikalavimais, NASSA darbuotojas kiekvieną kartą priėmęs atliekas į NASSA pagal priimtų atliekų registracijos žurnalo duomenis užpildo pirminės atliekų apskaitos žurnalą.

6. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas *(įskaitant ir pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų (nurodant preliminarų kiekį, pavojingumo klasę ir kategoriją), radioaktyviųjų medžiagų, pavojingų (nurodant preliminarų kiekį, pavojingų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingų atliekų (nurodant preliminarų kiekį, atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimą)***:**

PŪV metu nenumatoma naudoti jokių žaliavų, cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių).

7. Gamtos išteklių (natūralių gamtos komponentų: vandens, žemės, dirvožemio, biologinės įvairovės ir t.t.) naudojimo mastas ir regeneracinis pajėgumas (atsistatymas):

SĮ „Kretingos komunalininkas“ PŪV metu nenaudos gamtos išteklių (vandens, žemės, dirvožemio, biologinės įvairovės ir t.t.). NASSA darbuotojas savo buitinius poreikius tenkins SĮ „Kretingos komunalininkas“ administracinio pastato buitinėse patalpose.

8. Energijos išteklių naudojimo mastas, nurodant kuro rūšį:

Elektros energija: SĮ „Kretingos komunalininkas“ NASSA planuojama per metus sunaudoti iki 6 tūkst. kWh elektros energijos. Elektros energija bus naudojama NASSA teritorijos apšvietimui.

Kitų energijos išteklių planuojamos ūkinės veiklos naudoti neplanuojama.

9. Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas *(nurodant atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), preliminarus jų kiekis, jų tvarkymo veiklos rūšis)***:**

SĮ „Kretingos komunalininkas“ NASSA PŪV metu iš Kretingos r. savivaldybės gyventojų bus surenkamos nepavojingos atliekos. Surinktos atliekos NASSA bus tik laikinai saugomos iki jas išsiveš arba SĮ „Kretingos komunalininkas“ transportas išveš atliekų tvarkytojų valstybės registre (toliau - ATVR) registruotiems atliekų tvarkytojams. Jokia atliekų apdorojimo ir/arba demontavimo veikla NASSA nenumatoma.

NASSA įrengimo metu atliekų susidarymas neplanuojamas.

NASSA eksploatacijos metu atliekos bus priimamos, surenkamos jas surūšiuojant pagal rūšis į atitinkamus atliekų konteinerius iš Kretingos r. savivaldybės gyventojų ir laikomos iki išvežimo į ATVR registruotų atliekų tvarkytojų atliekų tvarkymo įrenginius.

Be NASSA iš gyventojų surenkamų atliekų, eksploatuojant NASSA, susidarys teritorijos sąšlavos. Šios atliekos bus surenkamos į mišrių komunalinių atliekų konteinerį ir kartu su kitomis mišriomis komunalinėmis atliekomis išvežamos į Dumpių regioninį sąvartyną.

Paros, metiniai ir vienu metu maksimaliai NASSA iš gyventojų surenkami ir NASSA PŪV metu susidarantys ir galimi laikyti atliekų kiekiai pateikti 1 lentelėje. Radioaktyviųjų atliekų PŪV metu nesusidarys.

1 lentelė

NASSA, numatomos įrengti Vytauto g. 118, Kretingos m., Kretingos r. sav., PŪV metu surenkamos ir laikomos atliekos, jų susidarymo šaltiniai ir kiekiai.

Technologinio proceso pavadinimas	Atliekos					Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	pavadinimas	kiekis (planuojamas)		agregatinis būvis	kodas pagal atliekų sąrašą	laikymo sąlygos	didžiausias kiekis, t	
		t/dieną	t/metus					
1	2	3	4	5	6	8	9	10
Surenkama iš Kretingos r. sav. gyventojų	Didelių gabaritų atliekos	28	650	kietos	20 03 07	atviruose konteineriuose	30	R13
	Naudotos padangos	15	300	kietos	16 01 03		18	
	Plastikas ir plastikinė (kartu su PET (polietilentereftalatas)) pakuotė	6	170	kietos	15 01 02 20 01 39		12	
	Stiklas ir stiklo pakuotė	14	300	kietos	15 01 07 20 01 02		17	
	Popierius, kartonas ir jų pakuotė	6	120	kietos	15 01 01 20 01 01		12	
	Nerūšiuotos plastiko, popieriaus ir kartono bei jų pakuočių atliekos iš individualių konteinerių	15	120	kietos	20 01 99		30	
	Nerūšiuotos stiklo bei jo pakuočių atliekos iš individualių konteinerių	15	120	kietos	20 01 99		30	
NASSA eksploatacija ir Kretingos m. gatvių valymas (šlavimas)	Teritorijos valymo atliekos (NASSA teritorijos ir Kretingos m. gatvių sąšlavos)	3	40	kietos	20 03 03	konteineryje	20	D15

10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis, jų tvarkymas:

SĮ „Kretingos komunalininkas“ NASSA PŪV metu vanduo naudojamas nebus, todėl veiklos metu gamybinių nuotekų nesusidarys.

Buitinių nuotekų PŪV metu nenaudojant geriamojo vandens taip pat nesusidarys. Darbuotojai savo fiziologinius poreikius tenkins SĮ „Kretingos komunalininkas“ administracinio pastato buitinėse patalpose.

Paviršinės (lietaus ir sniego tirpsmo) nuotekos bus surenkamos atskira sistema nuo NASSA naudojamos žemės sklypo dalies, kurios plotas 0,1520 ha, ir nuvedamos į projektuojamą paviršinių nuotekų valymo įrenginį, kuriame bus išvalomos nuo naftos produktų ir mechaninių priemaišų. Iki nustatytų normatyvų išvalytos paviršinės nuotekos bus nuvedamos į UAB „Kretingos vandenys“ paviršinių nuotekų tinklus.

Paviršinės nuotekos, surenkamos nuo NASSA, gali būti užterštos skendinčiomis medžiagomis (SM) ir naftos produktais (NP). Vidutinis metinis, maksimalus paros ir vidutinis paros nuotekų kiekiai:

$Q_{met.,\ max.\ par.,\ vid.\ par.} = 10 \times H \times C_{vid.} \times F \times K\ (m^3)$, kur:

$H_{met.,max.par.,vid.par.} - metinis, max.par.\ ir\ vid.par.\ krituliu\ kiekiai\ atitinkamai\ (mm);$

$H_{met.} = 735\ mm;\ H_{max.par.} = 73{,}4\ mm;\ H_{vid.par.} = 38{,}0\ mm.$

$C_{vid.} - paviršinio\ nuotėkio\ koeficientas;\ C_{vid.} = 0{,}8;$

$F - baseino\ plotas\ (ha); F = 0{,}1520\ ha;$

$K - paviršinio\ nuotėkio\ koeficiento\ pataisa; K = 1.$

$Q_{met.} = 10 \times 735 \times 0{,}8 \times 0{,}1520 \times 1{,}0 = \mathbf{893{,}8\ m^3}$

$Q_{max.\ par.} = 10 \times 73{,}4 \times 0{,}8 \times 0{,}1520 \times 1{,}0 = \mathbf{89{,}3\ m^3}$

$Q_{vid.\ par.} = 10 \times 38{,}0 \times 0{,}8 \times 0{,}1520 \times 1{,}0 = \mathbf{46{,}2\ m^3}$

Išleidžiamų į paviršinių nuotekų tinklus paviršinių nuotekų (vidutinis/maksimalus) užterštumas atitiks šiuos rodiklius: pagal SM - 30/50 mg/l; pagal NP - 5/7 mg/l.

Kadangi paviršinės nuotekos NASSA teritorijoje bus tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytais reikalavimais, neigiamas poveikis aplinkai nenumatomas.

11. Cheminės taršos susidarymas *(oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis)* **ir jos prevencija:**

SĮ „Kretingos komunalininkas“ NASSA PŪV cheminės taršos nesukels. NASSA stacionarūs ir mobilūs aplinkos oro taršos šaltiniai nebus eksploatuojami. Technologinių procesų metu vanduo nebus naudojamas, todėl gamybinių nuotekų nesusidarys. Paviršinės nuotekos bus išleidžiamos į UAB „Kretingos vandenys“ paviršinių nuotekų tinklus.

12. Fizikinės taršos susidarymas *(kvapai, triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė)* **ir jos prevencija:**

SĮ „Kretingos komunalininkas“ NASSA PŪV metu kvapus, vibraciją, šviesą, šilumą ir jonizuojančiąją ir nejonizuojančiąją (elektromagnetinę) spinduliuotę galintys sukelti šaltiniai nebus eksploatuojami.

<u>Triukšmas</u>. *Objekto eksploatacijos metu* galimas trumpalaikis triukšmo taršos padidėjimas dėl NASSA statybos darbų bei transporto eismo į/iš teritoriją padidėjimo, kadangi statybos darbai bus trumpalaikiai, tai tokie pokyčiai nevertinami.

Esamas triukšmo lygis nagrinėjamos bendrovės aplinkoje nustatomas vadovaujantis Kretingos mieste vykdytos 2015-2016 m. akustiniam aplinkos triukšmui jautrių vietų stebėsenos rezultatais (žiūr. 1 pav.). Artimiausias triukšmo lygio matavimo taškas yra šalia Melioratorių g. 79 namo (230 m atstumu nuo PŪV žemės sklypo ribos), dienos metu čia užfiksuotas 67,8 dBA ekvivalentinis triukšmo lygis. Kadangi pramonės ir sandėliavimo paskirties objektų teritorijoje triukšmo lygis LR teisės aktais nėra reglamentuojamas, vertinimas atliekamas artimiausioje gyvenamojoje ar visuomeninės paskirties objektų aplinkoje, kur jis vertinamas vadovaujantis LR sveikatos apsaugos ministro 2011-06-13 įsakymu Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo” (Žin., 2011, Nr. 75-3638) nustatytais reikalavimais ir nurodo, kad ribinis ekvivalentinis garso slėgio lygis dienos metu (6.00-18.00 val.) yra 65 dBA (aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliamo triukšmo). Triukšmo lygis nagrinėjamame taške viršijo nustatytą ribinį garso slėgio lygį. NASSA eksploatacijos metu stacionarūs triukšmo šaltiniai, kurie viršytų LR teisės aktuose nustatytas ribines vertes, nebus eksploatuojami.

1 pav. Ištrauka iš Kretingos 2015-2016 m. akustiniam triukšmui jautrių vietų stebėsenos rezultatų
(šaltinis: https://www.kretinga.lt/)

Pagrindinis triukšmo šaltinis teritorijoje - autotransportas, dienos metu (07.00-16.30 val.) atvežantis į ir išvežantis iš NASSA atliekas (transporto srautas į NASSA neviršys 1 krovininio automobilio per valandą (9 krovininiai automobiliai per darbo dieną)). Kitas SĮ „Kretingos komunalininkas“ transportas, atvykstantis į įmonės teritoriją, bet ne į NASSA, jau yra įvertintas atliekant triukšmo monitoringo matavimus.

Į NASSA teritoriją atvykstantis vienas krovininis automobilis per valandą vietovės triukšmo lygio neįtakos, PŪV neigiamas poveikis triukšmo aspektu artimiausiai gyvenamajai ir visuomeninės paskirties aplinkai neprognozuojamas.

13. Biologinės taršos susidarymas *(pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai mikroorganizmai)* **ir jos prevencija:**

SĮ „Kretingos komunalininkas“ NASSA PŪV metu biologinė tarša nebus įtakojama.

14. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių *(pvz., gaisrų, didelių avarijų, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita)*; **ekstremalių įvykių ir ekstremalių situacijų tikimybė ir jų prevencija:**

PŪV, kaip ir visos kitos ūkinės veiklos, gali būti pažeidžiama dėl šių ekstremaliųjų įvykių: gaisrų, didelių avarijų, nelaimių ar kitų ekstremalių situacijų. Ekstremalių įvykių ir ekstremalių situacijų tikimybė nėra didelė. Valstybės ir savivaldybių institucijos (įstaigos) bei kiti ūkio subjektai, teikdami pagalbą gyventojams galimų ekstremalių įvykių ar ekstremalių situacijų atvejais, veikia bendrąja tvarka, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Civilinės saugos įstatymu Nr. VIII-971 (Žin., 1998, Nr. 115-3230; aktuali redakcija) ir poįstatyminiais teisės aktais nustatytų kompetencijų ribose.

PŪV nedidins galimų ekstremaliųjų įvykių tikimybės, nes SĮ „Kretingos komunalininkas“ NASSA surenkamos ir laikomos tokios atliekos, kurios neteršia gamtinės aplinkos, NASSA eksploatacija bus vykdoma vadovaujantis civilinės saugos teisės sritį reguliuojančiais teisės aktais.

15. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai *(pvz., dėl vandens ar oro užterštumo)***:**

Planuojamoje teritorijoje numatomai vykdyti PŪV normatyvinė sanitarinės apsaugos zona (toliau - SAZ) nei Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. 22-652; aktuali redakcija), nei Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2004-18-19 įsakymo Nr. V-586 (Žin., 2004, Nr. 134-4878; aktuali redakcija) 1 priedu nėra reglamentuota.

Atsižvelgiant į šiuose PAV atrankos dokumentuose pateiktą poveikio aplinkai veiksnių analizę, PŪV nekels rizikos žmonių sveikatai už PŪV vietos ribų.

16. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose *(pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus)***:**

Žemės sklypo, kurio dalyje numatoma vykdyti PŪV, ir jo gretimybėse esančių kitų žemės sklypų ribos pažymėtos ir informacija apie jų savininkus (nuomininkus ir/ar valdytojus), užimamą plotą, naudojimo paskirtį (būdą (-us) ir pobūdį (-ius)) pateikiama 2 priede.

Artimiausiose PŪV vietos gretimybėse yra kitos (komercinės paskirties objektų, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo objektų ir gyvenamosios teritorijos) paskirties žemės sklypai. Gretimybėse esantys objektai išsamiau aprašyti PAV atrankos dokumentų 19 punkte.

Atlikus atranką dėl PAV būtinumo arba PAV (jeigu atrankos dėl PAV metu būtų priimta PAV atrankos išvada, kad PAV privalomas) ir, jeigu reikalinga, poveikio visuomenės sveikatai vertinimą (toliau - PVSV), pagal jį parengus PVSV ataskaitą (atskirą arba PAV ataskaitos sudėtyje) bei PVSV ataskaitoje nustačius reikalingo dydžio sanitarinės apsaugos zonos (toliau - SAZ) ribas, bei gavus PAV atrankos išvadą, kad PAV neprivalomas arba, jeigu PAV būtų privalomas, atsakingai institucijai priėmus sprendimą dėl PŪV leistinumo pasirinktoje vietoje pagal PAV ataskaitą, PŪV atitiks Kretingos miesto bendrojo plano, patvirtinto Kretingos rajono savivaldybės tarybos 2008-12-18 sprendimu Nr. T2-322 „Dėl Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies - Kretingos miesto bendrojo plano“, sprendinius.

Kretingos miesto bendrojo plano Urbanistinės struktūros, žemės tvarkymo ir kultūros paveldo brėžinyje PŪV vieta patenka į esamą urbanizuotą teritoriją, skirtą prekybos, paslaugų ir pramogų statiniams statyti.

0,3809 ha ploto žemės sklypo daliai, kurioje numatoma vykdyti PŪV, planuojama nustatyti pramonės ir sandėliavimo naudojimo būdą, kuris reikalingas norint šioje žemės sklypo dalyje vykdyti nepavojingų atliekų surinkimą ir saugojimą. Kretingos miesto Bendrojo plano aiškinamojo rašto 1.1.6 punkte nustatyta, kad pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos naudojimo būdas gali būti nustatytas tik atlikus PAV, PVSV, pagal jį parengus PVSV ataskaitą (atskirą arba PAV ataskaitos sudėtyje) bei PVSV ataskaitoje nustačius reikalingo dydžio SAZ planus kiekvienai konkrečiai veiklai. Šiuo tikslu ir atliekama atranka dėl PAV būtinumo.

Kretingos miesto Bendrojo plano Urbanistinės struktūros, žemės tvarkymo ir kultūros paveldo brėžinio ištrauką su pažymėta PŪV vieta žiūr. 3 priede.

Į PŪV teritoriją nepatenka nei esamos, nei planuojamos gyvenamosios ir visuomeninės paskirties teritorijos bei pastatai (informacijos šaltinis: Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinė sistema (TPDRIS), internetinė prieiga: http://www.tpdris.lt/).

17. Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas, numatomas eksploatacijos laikas:

Planuojama vykdyti ūkinė veikla neterminuota, eksploatacijos laikas nenurodomas.

III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA

18. Planuojamos ūkinės veiklos vietos:

18.1. adresas *(pagal administracinius teritorinius vienetus, jų dalis ir gyvenamąsias vietoves (apskritis, savivaldybė, seniūnija, miestas, miestelis, kaimas, viensėdis, gatvė))***:**

Klaipėdos apskritis, Kretingos rajono savivaldybė, Kretingos miestas, Vytauto gatvė 118.

18.2. žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų *(ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafinės informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta planuojama teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į planuojamos teritorijos ir teritorijos, kurią planuojama ūkinė veikla gali paveikti, dydžius)***:**

PŪV vietos žemėlapį su gretimybėmis žiūr. 2 priede.

18.3. valdymo, naudojimo ar disponavimo teisė *(privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, sutartinė nuoma)***:**

Žemės sklypo, kurio dalyje numatoma vykdyti PŪV, kad. Nr. 5634/0008:624 Kretingos m. k.v. Jį nuosavybės teise valdo LR, valstybinės žemės patikėjimo teise - NŽT prie ŽŪM, iki 2076 m. rugsėjo mėn. 11 d. sudaryta panaudos sutartis su Kretingos rajono savivaldybe. Žemės sklypo plotas - 1,1212 ha. Apie 0,1520 ha plotą užimanti NASSA numatoma įrengti 0,3809 ha ploto žemės sklypo dalyje, kuriai atlikus PAV procedūras, bus pakeista žemės naudojimo būdas iš visuomeninės paskirties teritorijos į pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos.

18.4. žemės sklypo planas *(jei parengtas)***:**

PŪV vietos žemės sklypo nuosavybės dokumentai ir žemės sklypo planas pridedami 2 priede.

19. Planuojamos ūkinės veiklos sklypo ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus *(pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (-ai), nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, vyraujančių statinių ar jų grupių paskirtis)***:**

Žemės sklypo (kad. Nr. 5634/0008:624 Kretingos m. k.v.), kurio dalyje numatoma vykdyti PŪV, pagrindinė daikto naudojimo paskirtis - kita, naudojimo būdas - visuomeninės paskirties teritorijos.

Žemės sklypui nustatytos šios specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (0,1926 ha);
VI. Elektros linijų apsaugos zonos (0,3459 ha);
XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos (0,0548 ha).

Žemės sklypo plotas - 1,1212 ha, užstatyta teritorija - 1,0557 ha, vandens telkinių plotas - 0,0655 ha. Žemės sklype pastatyti ir Nekilnojamojo turto registre (toliau - NTR) registruoti šie Kretingos rajono savivaldybei priklausantys pastatai ir statiniai:

- pastatas - Administracinis pastatas (un. Nr. 5697-6005-8031, daikto pagrindinė naudojimo paskirtis - administracinė, bendras plotas - 569,84 m^2),
- pastatas - Garažas (un. Nr. 5697-6005-8020, daikto pagrindinė naudojimo paskirtis - garažų, bendras plotas - 304,46 m^2),
- pastatas (įrašas formuojamas, 2017-06-20 išduotas leidimas vykdyti statybos darbus) (un. Nr. 4400-4642-9923, daikto pagrindinė naudojimo paskirtis - pagalbinio ūkio),
- kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai (tvora, kiemo aikštelė, estakada) (un. Nr. 5697-6005-8042, daikto pagrindinė naudojimo paskirtis - kiti inžineriniai statiniai).

Artimiausiose PŪV vietos gretimybėse yra kitos (komercinės paskirties objektų, visuomeninės paskirties, pramonės ir sandėliavimo objektų ir gyvenamosios teritorijos) paskirties žemės sklypai (žiūr. 2 priedą):

<u>Šiaurės pusėje:</u>

- Nesuformuotas ir NTR neregistruotas valstybinės žemės fondo žemės sklypas, kuriame yra Kretingos miesto Vytauto gatvė.
- už jo:
  - Nesuformuotas ir NTR neregistruotas valstybinės žemės fondo žemės sklypas, kuriame yra Vytauto gatvės daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalas (PŪV vietai artimiausi namai, kurių adresai Vytauto g. 131, 133, 129, 127 ir 123 Kretinga, Kretingos r. sav.).
  - Žemės sklypas (kad. Nr. 5634/0008:547 Kretingos m. k.v.; Vytauto g. 135, Kretinga, Kretingos r. sav.), savininkai grupė fizinių asmenų. Plotas - 0,1830 ha, naudojimo paskirtis - kita (gyvenamosios teritorijos / mažaaukščių gyvenamųjų manų statybos). Šiame žemės sklype yra pastatytas ir NTR registruotas gyvenamosios (trijų ir daugiau butų daugiabučiai pastatai) paskirties pastatas - gyvenamas namas pastatų ar statinių.

<u>Rytų pusėje:</u>

- Žemės sklypas (kad. Nr. 5634/0008:192 Kretingos m. k.v.; Vytauto g. 120, Kretinga, Kretingos r. sav.), savininkas LR, žemės sklypą patikėjimo teise valdo NŽT prie ŽŪM, sudaryta nuomos sutartis su B. Daukinčio individualia įmone. Plotas - 0,8103 ha, naudojimo paskirtis - kita (komercinės paskirties objektų teritorijos). Šiame žemės sklype pastatyti ir NTR registruoti gamybinis pastatas, sandėliai, autodalių parduotuvė ir kiemo statiniai (rūkykla, stoginė (2 vnt.)).
- Žemės sklypas (kad. Nr. 5634/0008:781 Kretingos m. k.v.; Vytauto g. 122, Kretinga, Kretingos r. sav.), savininkas LR, žemės sklypą patikėjimo teise valdo NŽT prie ŽŪM, sudaryta nuomos sutartis

su 2 fiziniais asmenimis. Plotas - 0,5356 ha, naudojimo paskirtis - kita (komercinės paskirties objektų teritorijos). Šiame žemės sklype pastatyti ir NTR registruoti gamybinis pastatas ir sandėlis.

Pietų pusėje:

- Nesuformuotas ir NTR neregistruotas valstybinės žemės fondo žemės sklypas.
- Žemės sklypas (kad. Nr. 5634/0008:654 Kretingos m. k.v.; Vytauto g. 124, Kretinga, Kretingos r. sav.), savininkas UAB „Vieškelis LT“. Plotas - 2,7798 ha, naudojimo paskirtis - kita (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos). Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių.
- Žemės sklypas (kad. Nr. 5634/0008:663 Kretingos m. k.v.; objektui adresas nesuteiktas), savininkas grupė fizinių asmenų. Plotas - 3,3565 ha, naudojimo paskirtis - kita (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos). Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių.

Vakarų pusėje:

- Žemės sklypas (kad. Nr. 5634/0008:521 Kretingos m. k.v.; Vytauto g. 114A, Kretinga, Kretingos r. sav.), savininkas LR, žemės sklypą patikėjimo teise valdo NŽT prie ŽŪM, sudaryta nuomos sutartis su UAB „Terekas“. Plotas - 2,2951 ha, naudojimo paskirtis - kita (komercinės paskirties objektų teritorijos). Šiame žemės sklype pastatyti ir NTR registruoti administracinis pastatas, mechaninės ir remonto dirbtuvės, sandėliai ir kiemo statiniai (stoginė, aptvėrimai, kiemo aikštelė, kuro kolonėlė, estakada ir t.t.).
- Žemės sklypas (kad. Nr. 5634/0008:951 Kretingos m. k.v.; Vytauto g. 114, Kretinga, Kretingos r. sav.), savininkas LR, žemės sklypą patikėjimo teise valdo NŽT prie ŽŪM, sudarytos nuomos sutartys su UAB „Kretingos autobusų parkas“ ir UAB „Terekas“. Plotas - 1,4968 ha, naudojimo paskirtis - kita (komercinės paskirties objektų teritorijos). Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių.

20. Informacija apie vietovės infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas *(gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties)***, esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos** *(objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)***:**

PŪV žemės sklypas yra visiškai išvystytas infrastruktūros atžvilgiu: čia yra nutiestos PŪV reikalingos elektros linijos, vandentiekio, paviršinių ir fekalinių nuotekų, šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklai. PŪV metu pasijungti į kitus infrastruktūros objektus nėra poreikio.

Privažiavimas prie PŪV vietos yra esamas - atliekos autotransportu atvežamos/išvežamos per įvažiavimą į PŪV vietos teritoriją iš Vytauto gatvės.

Artimiausios PŪV teritorijai esamos gyvenamosios teritorijos (žiūr. informaciją, pateiktą 2 priede):

1) Kitos (gyvenamosios teritorijos / mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos) paskirties žemės sklypas (NTR registruotas trijų ir daugiau butų gyvenamosios paskirties pastatas), kurio kad. Nr. 5634/0008:547 (Vytauto g. 135, Kretinga, Kretingos r. sav.) (tarp žemės sklypų yra 63 m atstumas);
2) Gyvenamosios (trijų ir daugiau butų) paskirties pastatai (be suformuotų ir NTR registruotų žemės sklypų po jais ir aplink juos):
    a) Vytauto g. 133, Kretinga (atstumas nuo PŪV žemės sklypo ribos iki gyvenamo namo 47 m);
    b) Vytauto g. 131, Kretinga (49 m);
    c) Vytauto g. 127, Kretinga (61 m);
    d) Vytauto g. 129, Kretinga (63 m);
    e) Vytauto g. 123, Kretinga (97 m).

Artimiausios PŪV teritorijai esamos pramoninės (įskaitant sandėliavimo ir komercines) teritorijos (žiūr. informaciją, pateiktą 2 priede):

1) B. Daukinčio individualios įmonės nuomojamas valstybinės žemės sklypas (kad. Nr. 5634/0008:192; Vytauto g. 120, Kretinga, Kretingos r. sav.; vykdo prekybą automobilių dalimis, automobilių nuomą, techninę priežiūrą ir remontą, autoserviso veiklą) (ribojasi (gretimybė));
2) UAB „Terekas“ nuomojamas valstybinės žemės sklypas (kad. Nr. 5634/0008:521; Vytauto g. 114A, Kretinga, Kretingos r. sav.; vykdo PET butelių pūtimo įrengimų gamybą ir prekybą) (ribojasi (gretimybė));
3) 2 fizinių asmenų nuomojamas valstybinės žemės sklypas (kad. Nr. 5634/0008:781; Vytauto g. 122, Kretinga, Kretingos r. sav.; duomenų apie šioje teritorijoje vykdomą veiklą nėra) (ribojasi (gretimybė));
4) UAB „Vieškelis LT“ nuosavybės teise valdomas žemės sklypas (kad. Nr. 5634/0008:654; Vytauto g. 124, Kretinga, Kretingos r. sav.; kol kas šiame žemės sklype jokia veikla nevykdoma) (ribojasi (gretimybė));

5) Grupės fizinių asmenų nuosavybės teise valdomas žemės sklypas (kad. Nr. 5634/0008:663; objektui adresas nesuteiktas; duomenų apie šioje teritorijoje vykdomą veiklą nėra) (tarp žemės sklypų yra 53 m atstumas);
6) Fizinio asmens nuosavybės teise valdomas žemės sklypas (kad. Nr. 5634/0008:653; Vytauto g. 126, Kretinga, Kretingos r. sav.; duomenų apie šioje teritorijoje vykdomą veiklą nėra) (tarp žemės sklypų yra 91 m atstumas).

Urbanizuotų rekreacinių ir visuomeninės paskirties teritorijų arčiau nei 300 m atstumu nuo PŪV teritorijos nėra.

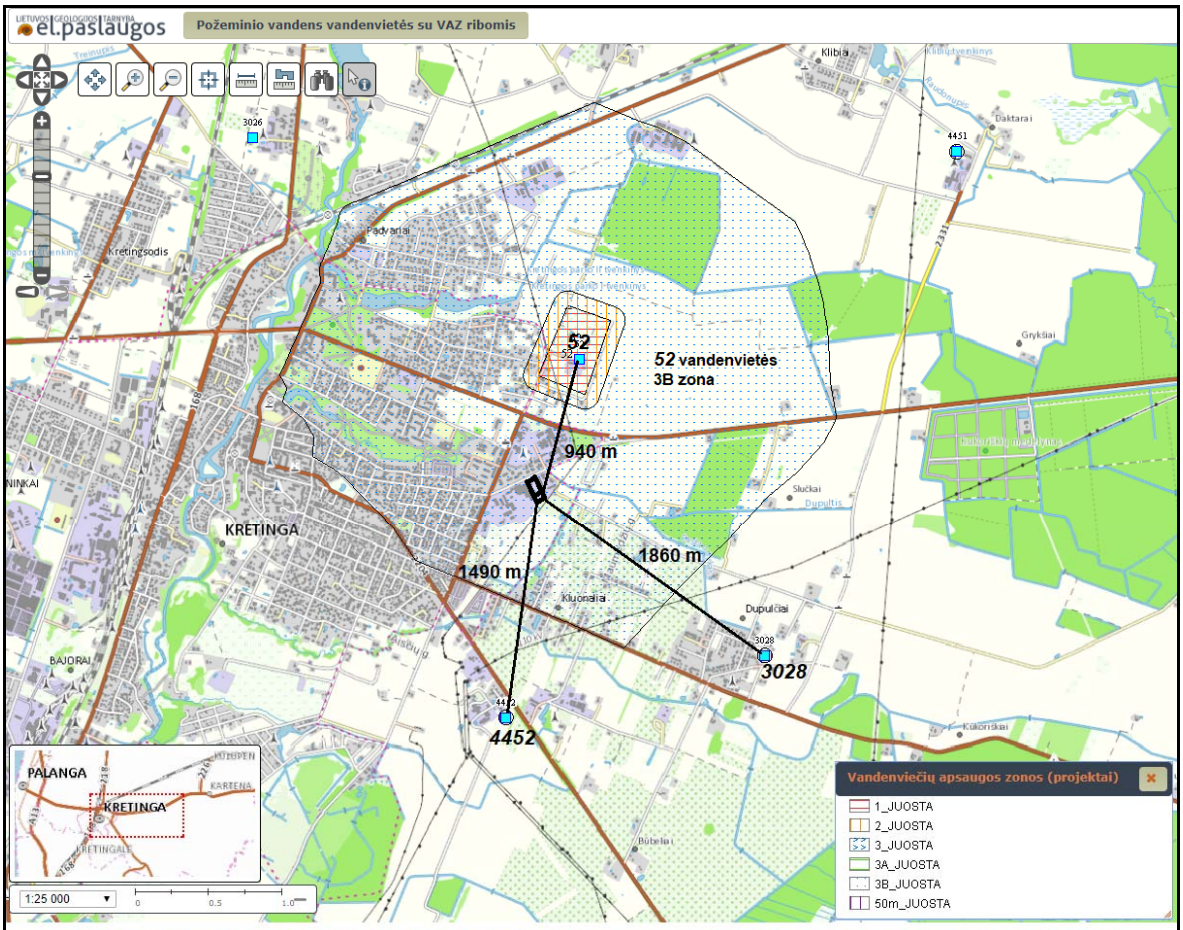
21. Informacija apie eksploatuojamus ir iššvalgytus žemės gelmių telkinių plotus *(naudingas iškasenas, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietes)*, **geologinius procesus ir reiškinius** *(pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužos)*, **geotopus:**

Vadovaujantis geologijos informacijos sistemos GEOLIS duomenimis, PŪV vietoje ir artimiausiose jos gretimybėse (mažiausiai 1,0 km atstumu) nėra eksploatuojamų ir iššvalgytų žemės gelmių naudingųjų iškasenų telkinių, mineralinio vandens vandenviečių, geologinių procesų ir reiškinių bei geotopų.

Žemiau pateikiama informacija apie arčiausiai PŪV vietos esančias eksploatuojamas gėlo vandens vandenvietes, nurodant mažiausius atstumus nuo PŪV vietos iki jų:

Artimiausios eksploatuojamos gėlo vandens vandenvietės (žiūr. 2 pav.):

1) Kretingos m. geriamojo gėlo vandens vandenvietė *52* (nuo PŪV vietos iki vandenvietės yra 940 m; PŪV teritorija patenka į 3B VAZ juostą);
2) Kluonalių k. (Kretingos r.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė *4452* (1490 m);
3) Dupulčių k. (Kretingos r.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė *3028* (1860 m).



Lietuvos geologijos tarnybos duomenų bazėje identifikuotos požeminio vandens vandenvietės su nustatytomis VAZ ribomis:

52	Kretingos geriamojo gėlo vandens vandenvietė
4452	Kluonalių k. (Žalgirio sen., Kretingos r. sav.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė
3028	Dupulčių k. (Žalgirio sen., Kretingos r. sav.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė

2 pav. PŪV vietos padėtis geriamojo gėlo vandens vandenviečių ir joms nustatytų vandenviečių apsaugos zonų VAZ atžvilgiu

22. Informacija apie kraštovaizdį, gamtinį karkasą, vietovės reljefą:

Žemės sklypas, kurio dalyje numatoma vykdyti PŪV, pagal bendrojo kraštovaizdžio pobūdį priskirtinas *slėniuotų molingų lygumų tipo teritorijoms*. Vyraujantys medynai - eglės, beržai. Teritorijos sukultūrinimo pobūdis - *agrarinis mažai urbanizuotas* (žiūr. 3 pav.). Kraštovaizdžio porajonio indeksas - L`-s/e-b/5>.

Teritorijos vizualinei struktūrai būdinga (žiūr. 4 pav.) *neišreikšta vertikalioji sąskaida (lyguminis kraštovaizdis su 1 lygmens videotopais)*. Pagal horizontaliąją sąskaidą vyrauja *atvirų pilnai apžvelgiamų erdvių kraštovaizdis*. Kraštovaizdžio erdvinėje struktūroje išreikšti tik vertikalūs dominantai. Vizualinės struktūros porajonio indeksas - V0H3-c.

23. Informacija apie saugomas teritorijas *(pvz., draustiniai, parkai ir kt.)***, įskaitant Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ teritorijas ir šių teritorijų atstumas nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos:**

Vadovaujantis Saugomų teritorijų kadastro (kadastro duomenų tvarkytojas Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba prie Aplinkos ministerijos) duomenimis, PŪV vieta nepatenka į Lietuvos Respublikos ar Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomas teritorijas. Artimiausios PŪV vietai Lietuvos Respublikos ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomos teritorijos *Žalgirio miško pušies genetinis draustinis* ir *Kraštinės miškas* yra nutolusios atitinkamai 4,9 ir 6,1 km atstumu rytų ir pietryčių kryptimis. PŪV vietos padėtį Lietuvos Respublikos ir Europos ekologinio tinklo „Natura 2000“ saugomų teritorijų atžvilgiu žiūr. 5 pav.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-05-22 įsakymu Nr. D1-255 „Dėl planų ar programų ir planuojamos ūkinės veiklos įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 61-2214) nustatytais reikalavimais, PŪV įgyvendinimo poveikio įsteigtoms ar potencialioms „Natura 2000“ teritorijoms reikšmingumo išvada nebuvo reikalinga.

24. Informacija apie biotopus *(miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą; pievas, pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt.)***; biotopų buveinėse esančias saugomas rūšis, jų augavietes ir radavietes, jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos ir biotopų buferinį pajėgumą:**

Biotopų (miškų, pievų, pelkių, vandens telkinių, jūros aplinkos ir kt.) PŪV vietoje ir artimiausiose jos gretimybėse (mažiausiai 150 m atstumu nuo PŪV vietos) nėra.

Aplink PŪV vietą nesant biotopų, jų buveinėse esančių saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių taip pat nėra.

25. Informacija apie jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas *(vandens telkinių pakrančių zonas, potvynių zonas, karstinį regioną, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietes, jų apsaugos zonas ir juostas ir pan.)***:**

Žemiau pateikiama informacija apie PŪV teritorijoje ir artimiausioje jos aplinkoje esančių eksploatuojamų gėlo vandens vandenviečių vandenviečių apsaugos zonas (toliau - VAZ), nurodant mažiausius atstumus nuo PŪV vietos iki atitinkamų VAZ juostų:

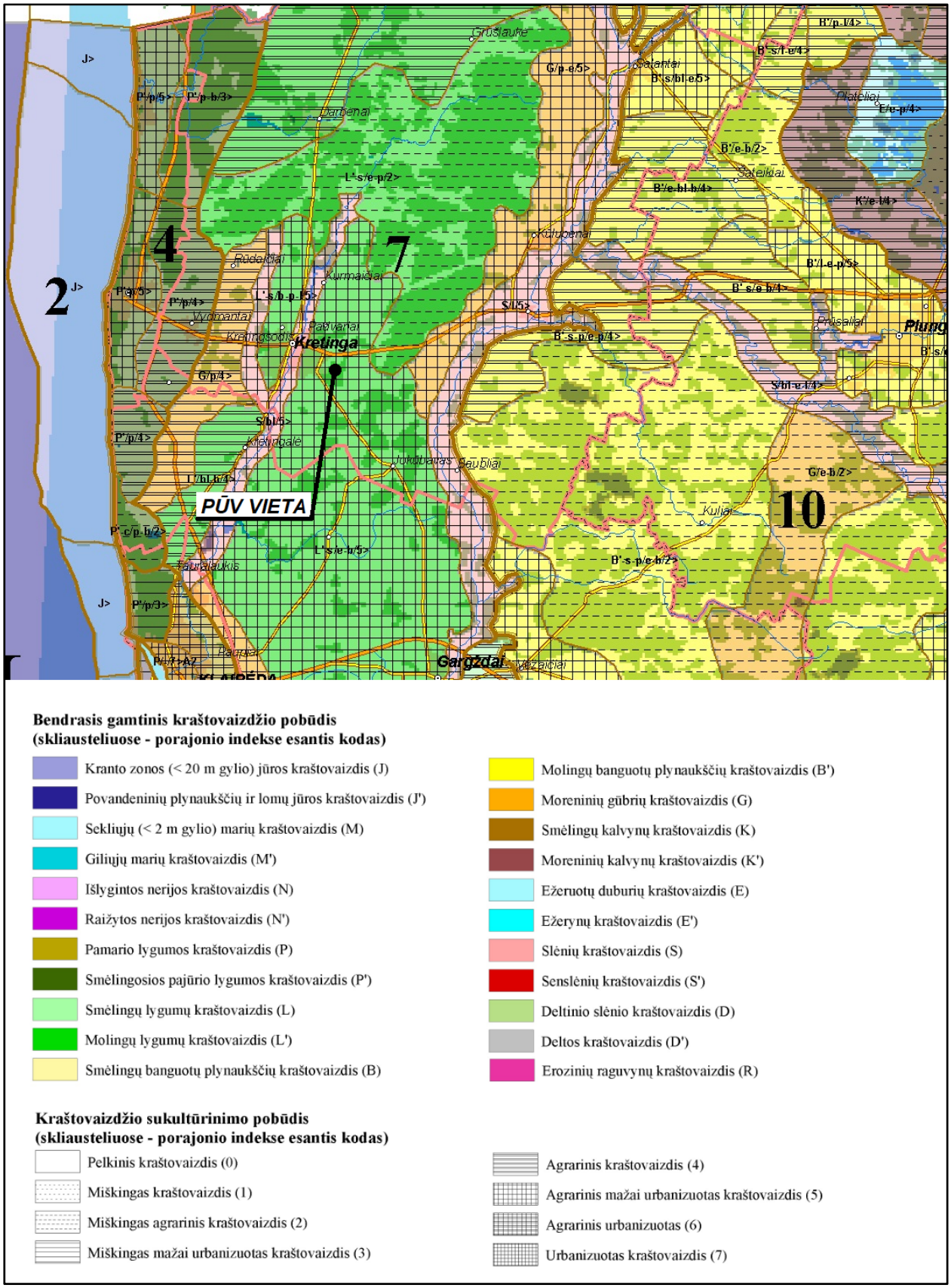
Atstumai iki artimiausių eksploatuojamų gėlo vandens vandenviečių nustatytų VAZ juostų (žiūr. 4 pav.):

1) Kretingos m. geriamojo gėlo vandens vandenvietė *52* (nuo PŪV vietos iki vandenvietės yra 940 m; PŪV vieta patenka į šios vandenvietės VAZ 3B juostą; nuo PŪV vietos iki VAZ 2 juostos yra 655 m, iki 1 juostos - 760 m);
2) Kluonalių k. (Kretingos r.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė *4452* (nuo PŪV vietos iki vandenvietės yra 1490 m; PŪV teritorija į šiai vandenvietei nustatytą 50 m juostą nepatenka);
3) Dupulčių k. (Kretingos r.) geriamojo gėlo vandens vandenvietė *3028* (nuo PŪV vietos iki vandenvietės yra 1860 m; PŪV teritorija į šiai vandenvietei nustatytą 50 m juostą nepatenka).

Jokių kitų jautrių aplinkos apsaugos požiūriu teritorijų (vandens telkinių pakrančių zonų, potvynių zonų, karstinio regiono, mineralinio vandens vandenviečių, jų apsaugos zonų ir juostų ir pan.) PŪV žemės sklype (kad. Nr. 5634/0008:624 Kretingos m. k.v.), jo dalyje, kurioje planuojama vykdyti PŪV, ir artimiausiose jo gretimybėse (mažiausiai 150 m atstumu nuo PŪV vietos) nėra.

26. Informacija apie teritorijos taršą praeityje *(teritorijos, kuriose jau buvo nesilaikoma projektui taikomų aplinkos kokybės normų)***, jei tokie duomenys turimi:**

SĮ „Kretingos komunalininkas“ neturi informacijos apie PŪV sklypo taršą praeityje.



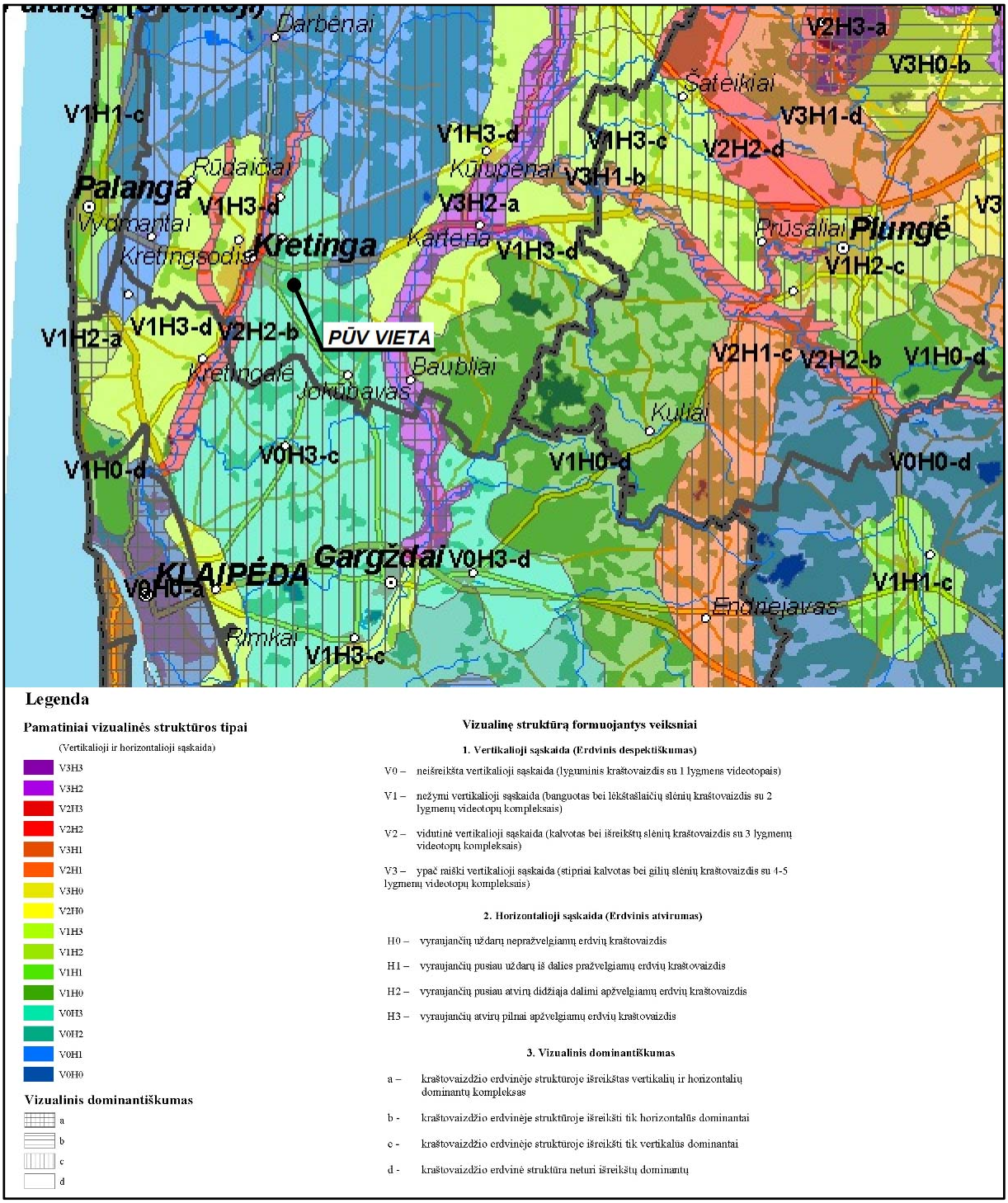
Bendrasis gamtinis kraštovaizdžio pobūdis
(skliausteliuose - porajonio indekse esantis kodas)

- Kranto zonos (< 20 m gylio) jūros kraštovaizdis (J)
- Povandeninių plynaukščių ir lomų jūros kraštovaizdis (J')
- Sekliųjų (< 2 m gylio) marių kraštovaizdis (M)
- Giliųjų marių kraštovaizdis (M')
- Išlygintos nerijos kraštovaizdis (N)
- Raižytos nerijos kraštovaizdis (N')
- Pamario lygumos kraštovaizdis (P)
- Smėlingosios pajūrio lygumos kraštovaizdis (P')
- Smėlingų lygumų kraštovaizdis (L)
- Molingų lygumų kraštovaizdis (L')
- Smėlingų banguotų plynaukščių kraštovaizdis (B)
- Molingų banguotų plynaukščių kraštovaizdis (B')
- Moreninių gūbrių kraštovaizdis (G)
- Smėlingų kalvynų kraštovaizdis (K)
- Moreninių kalvynų kraštovaizdis (K')
- Ežeruotų duburių kraštovaizdis (E)
- Ežerynų kraštovaizdis (E')
- Slėnių kraštovaizdis (S)
- Senslėnių kraštovaizdis (S')
- Deltinio slėnio kraštovaizdis (D)
- Deltos kraštovaizdis (D')
- Erozinių raguvynų kraštovaizdis (R)

Kraštovaizdžio sukultūrinimo pobūdis
(skliausteliuose - porajonio indekse esantis kodas)

- Pelkinis kraštovaizdis (0)
- Miškingas kraštovaizdis (1)
- Miškingas agrarinis kraštovaizdis (2)
- Miškingas mažai urbanizuotas kraštovaizdis (3)
- Agrarinis kraštovaizdis (4)
- Agrarinis mažai urbanizuotas kraštovaizdis (5)
- Agrarinis urbanizuotas (6)
- Urbanizuotas kraštovaizdis (7)

3 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio fiziomorfotopų žemėlapio

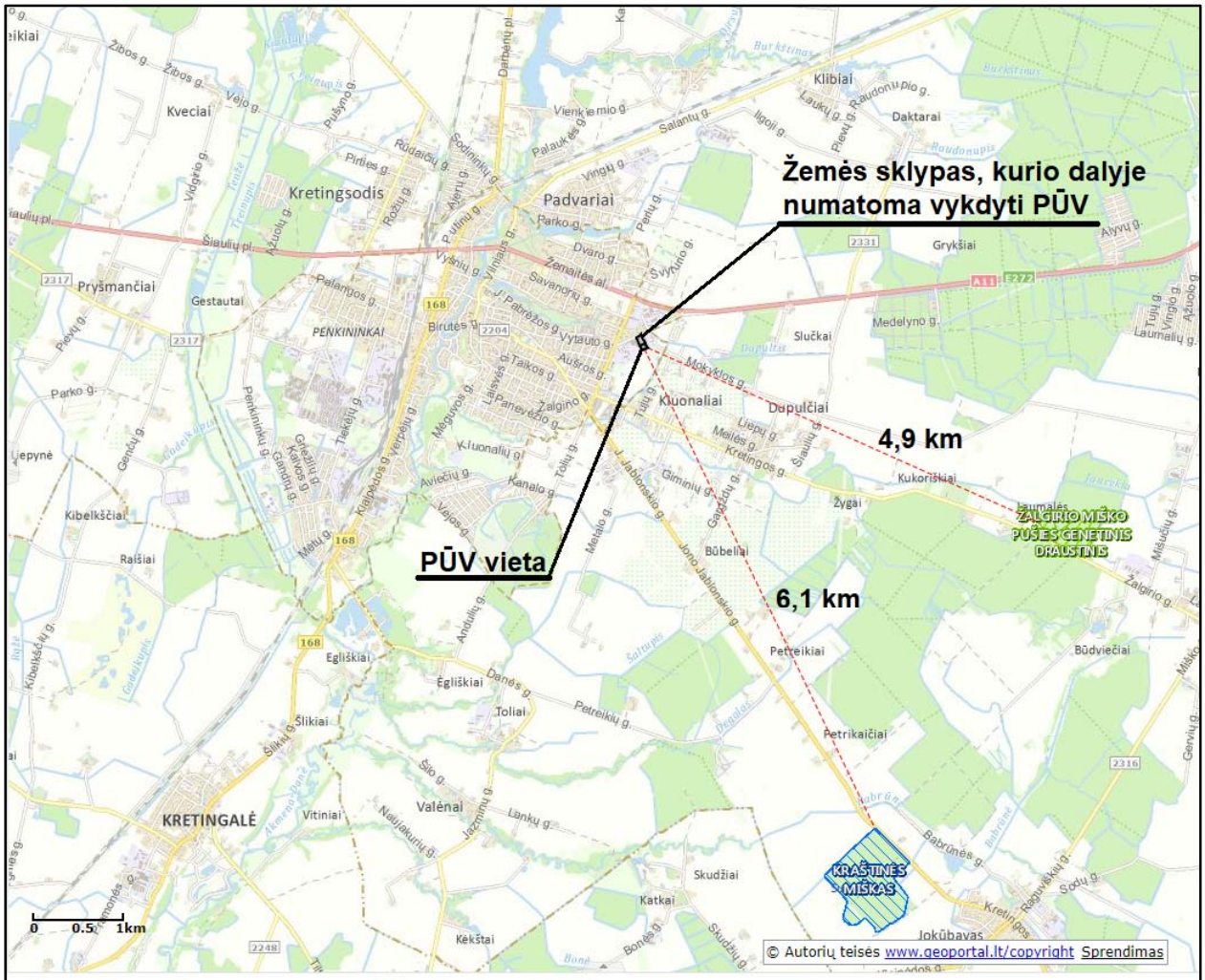


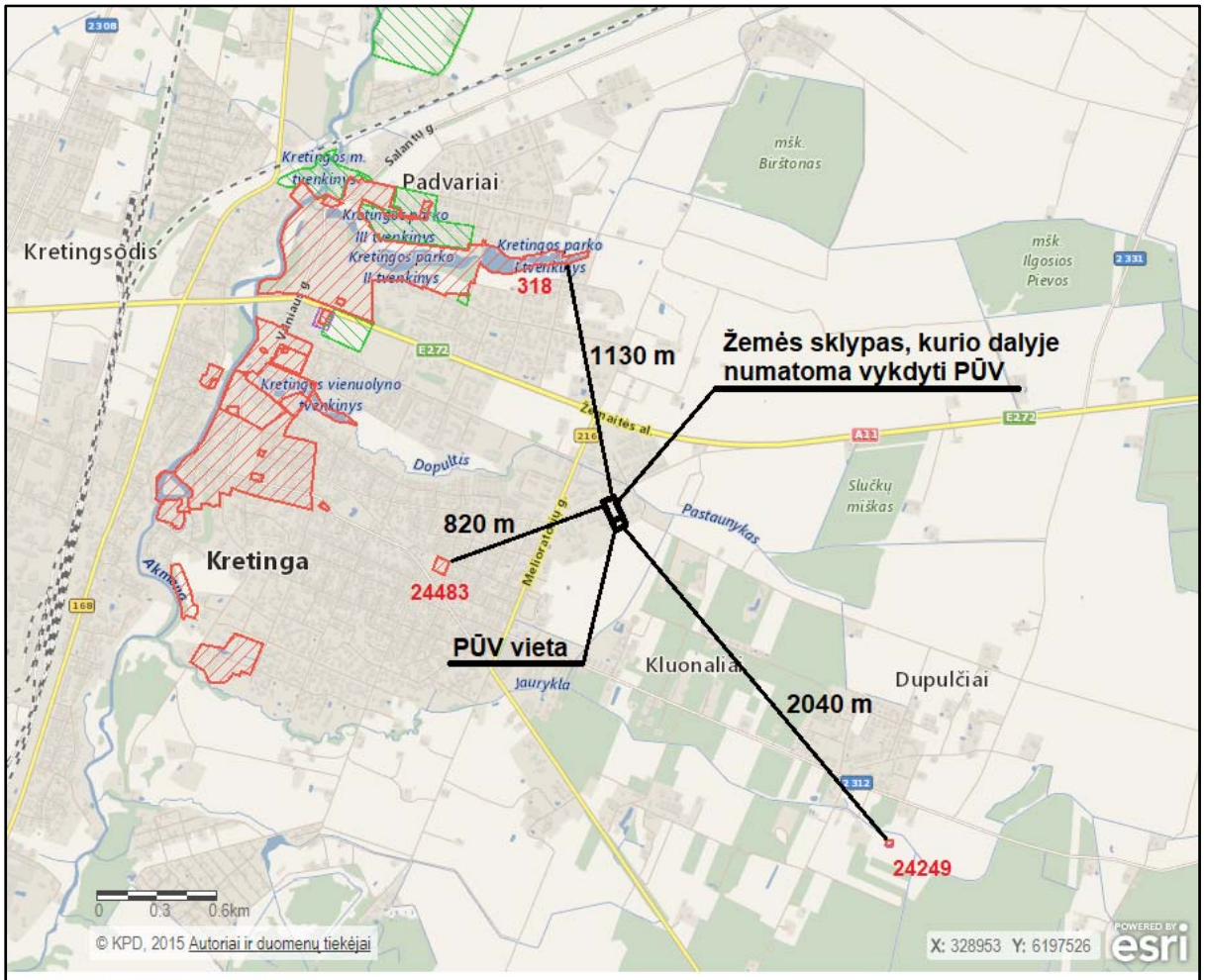
4 pav. Ištrauka iš Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapio

27. Informacija apie tankiai apgyvendintas teritorijas ir jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos *(objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos)***:**

Išsami informacija apie apgyvendintas teritorijas ir jų atstumą nuo PŪV vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos) pateikta PAV atrankos dokumentų 20 punkte.

Artimiausios tankiau apgyvendintos teritorijos: Kretingos miestas (17786 gyventojai 2017 m. duomenimis; PŪV vieta yra šiame mieste, Kretingos miesto gyvenamieji kvartalai prasideda už 160 m šiaurės kryptimi nuo PŪV vietos) ir Žalgirio seniūnijai priklausantys kaimai: Kluonaliai (artimiausia sodyba yra už 330 m pietryčių kryptimi; iš viso kaime 2011 m. duomenimis gyvena 220 gyventojų) ir Dupulčiai (artimiausia sodyba yra už 1,3 km pietryčių kryptimi; iš viso kaime 2011 m. duomenimis gyvena 432 gyventojai).


Žemės sklypas, kurio dalyje numatoma vykdyti PŪV
PŪV vieta
4,9 km
6,1 km
ŽALGIRIO MIŠKO PUŠIES GENETINIS DRAUSTINIS
KRAŠTINĖS MIŠKAS
KRETINGALĖ
Kretingsodis
Padvariai
Kuonaliai
Dupulčiai
Kukorišiai
Žygai
Būbeliai
Petreikiai
Petrikaičiai
Klibiai
Daktarai
Grykšiai
Medelyno g.
Slučkai
Kveciai
Pryšmančiai
Gestautai
PENKININKAI
Birutės g.
Žalgino g.
Vytauto g.
Aušros g.
Vienkiemio g.
Salantų g.
Ilgoji g.
Laukų g.
Pievų g.
Raudonupio g.
Raudonupis
Burkštinas
Kanalo g.
Aviečių g.
Kibelkščiai
Raišiai
Eglėliškiai
Šlikiai
Toliai
Vitiniai
Valėnai
Skudžiai
Katkai
Kėkštai
Joksbavas
Babrūnės g.
Petreikių g.
Danės g.
Lankų g.
Naujakurių g.
Jazminų g.
Šilo g.
Andulių g.
Melnalo g.
Jono Jablonskio g.
J. Jablonskio g.
Giminių g.
Gaudžių g.
Melės g.
Liepų g.
Kretingos g.
Mėsyklos g.
Tulių g.
Tolių g.
Meguvos g.
Kretingos
Sodų g.
Rąguvėlkių g.
Skudžiių g.
Bonės g.
Bobrėnai
Bobrėnai
Gervių g.
Mišučių g.
Žalgirio g.
Laumalės
Laumalės g.
Laumalių g.
Tujų g.
Vingio g.
Azuolo g.
Alyvų g.
Šiaulių pl.
Šiaulių g.
Žibos g.
Vėjo g.
Vidgirio g.
Pušyno g.
Pirties g.
Rūdaičių g.
Rožių g.
Sodininkų g.
Alėjų g.
P. Lutinų g.
Vyšnių g.
Vilniaus g.
Dvaro g.
Parko g.
Pelėdų g.
Švyturio g.
Žemaitės al.
Savanorių g.
J. Fabrėzos g.
Palangos g.
Vingių g.
Palaukės g.
Dabrėnų pl.
Kalnelio g.
Kalnelio g.
Kalnelio g



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos
- Apsaugos nuo fizinio poveikio pozonis
- Vizualinės apsaugos pozonis

Identifikuotos Kultūros vertybių registre registruotos kultūros vertybės ir mažiausi atstumai nuo jų iki planuojamos SĮ "Kretingos komunalininkas" nepavojingų atliekų surinkimo ir saugojimo aikštelės (m):

Kultūros vertybės kodas	pavadinimas	adresas	Atstumas iki PŪV vietos (m)
24483	Kretingos m. stačiatikių senosios kapinės	Dupulčių skg., Kretinga, Kretingos r. sav.	820
318	Kretingos dvaro sodyba	Kretinga, Kretingos r. sav.	1130
24249	Žygų k. senosios kapinės	Žygų k., Žalgirio sen., Kretingos r. sav.	2040

6 pav. PŪV vietos padėtis Kultūros vertybių registre registruotų kultūros vertybių atžvilgiu

IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APIBŪDINIMAS

29. Galimas reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą, pobūdį, poveikio intensyvumą ir sudėtingumą, poveikio tikimybę, tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą, bendrą poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose, galimybę veiksmingai sumažinti poveikį:

Reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams dėl SĮ „Kretingos komunalininkas“ NASSA įrengimo ir eksploatacijos nenumatomas. NASSA fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį aplinkos veiksniams, nebus eksploatuojami.

29.1. poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai:

PŪV neigiamo poveikio gyventojams ir visuomenės sveikatai neturės, kadangi PŪV taršos (cheminės, fizikinės ir kt.) nebus arba jos rodikliai bus nežymūs ir nesieks teisės aktais nustatytų ribinių verčių, reglamentuojančių galimą poveikį aplinkai ir visuomenės sveikatai artimiausiose gyvenamosiose teritorijose. PŪV metu fizikinė, cheminė ir biologinė tarša nebus įtakojama.

29.2. poveikis biologinei įvairovei:

PŪV neigiamo poveikio biologinei įvairovei neturės. NASSA fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį biologinei įvairovei, nebus eksploatuojami.

29.3. poveikis žemei ir dirvožemiui:

PŪV neigiamo poveikio žemei ir dirvožemiui neturės. Nuo NASSA teritorijos paviršinės nuotekos bus surenkamos atskira sistema ir išleidžiamos į Kretingos miesto paviršinių nuotekų tinklus.

29.4. poveikis vandeniui, pakrančių zonoms, jūrų aplinkai:

PŪV neigiamo poveikio vandeniui, vandens telkinių pakrančių zonoms ar jūrų aplinkai neturės. NASSA vykdomų technologinių procesų metu vanduo nenaudojamas, gamybinės ir buitinės nuotekos nesusidaro. Nuo galimai teršiamos NASSA teritorijos paviršinės nuotekos bus surenkamos atskira sistema ir valomos projektuojamame paviršinių nuotekų valymo įrenginyje, po kurio jos, išvalytos iki nustatytų normatyvų, bus išleidžiamos į Kretingos miesto paviršinių nuotekų tinklus.

29.5. poveikis orui ir vietovės meteorologinėms sąlygoms:

PŪV neigiamo poveikio orui ir meteorologinėms sąlygoms neturės. NASSA stacionarūs ir mobilūs aplinkos oro taršos šaltiniai nebus eksploatuojami.

29.6. poveikis kraštovaizdžiui:

Reikšmingas poveikis kraštovaizdžiui nenumatomas. NASSA planuojama įrengti ir eksploatuoti betonuotą aikštelę, kurioje bus sudėti atliekų saugojimo konteineriai, jau užstatytoje Kretingos miesto teritorijoje, galimas nereikšmingas lokalus poveikis kraštovaizdžiui.

29.7. poveikis materialinėms vertybėms:

PŪV neigiamo poveikio materialinėms vertybėms neturės. NASSA fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį materialinėms vertybėms, nebus eksploatuojami. Apribojimai nekilnojamajam turtui nenumatomi.

Pradėjus NASSA eksploataciją, veiklai joje vykdyti numatoma įdarbinti 1 darbuotoją.

29.8. poveikis kultūros paveldui:

PŪV neigiamo poveikio kultūros paveldui, nutolusiam nuo PŪV vietos mažiausiai 820 metrų atstumu, neturės. NASSA fizikinės, cheminės ir biologinės taršos šaltiniai, galintys turėti tiesioginį ir netiesioginį poveikį kultūros paveldui, nebus eksploatuojami.

30. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytų veiksnių sąveikai:

PŪV galimo reikšmingo poveikio 29 punkte nurodytų veiksnių sąveikai neturės.

31. Galimas reikšmingas poveikis 29 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) ekstremaliųjų situacijų:

PŪV pažeidžiamumas dėl ekstremaliųjų įvykių ir (arba) ekstremaliųjų situacijų galimo reikšmingo poveikio 29 punkte nurodytiems veiksniams neturės.

32. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis:

PŪV neturės tarpvalstybinio poveikio.

33. Planuojamos ūkinės veiklos charakteristikos ir (arba) priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bei kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią:

Planuojamoje įrengti ir eksploatuoti NASSA numatomos sekančios priemonės, kuriomis siekiama išvengti ar sumažinti galimą poveikį aplinkos komponentams:

1. visos NASSA priimamos atliekos bus rūšiuojamos į atskirus konteinerius pagal atliekų technologinius srautus, nomenklatūrą, prigimtį ir rūšį;
2. visos surinktos atliekos bus perduodamos Lietuvos Respublikos atliekų tvarkytojų valstybės registre registruotiems atliekų tvarkytojams, turintiems teisę tvarkyti tokias atliekas;
3. atliekų surinkimas ir laikymas bus vykdomas NASSA, padengtoje nelaidžia asfaltuota danga, atsparia skysčių ardomajam poveikiui;
4. nuo NASSA teritorijos atskira sistema surinktos paviršinės nuotekos bus valomos projektuojamame paviršinių nuotekų valymo įrenginyje, po kurio jos, išvalytos iki nustatytų normatyvų, išleidžiamos į UAB „Kretingos vandenys“ eksploatuojamus Kretingos miesto paviršinių nuotekų tinklus.

PAV ATRANKOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS (VYKDYTOJAS):
UAB „EKOSISTEMA“

PŪV ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS):
SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“

SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

(NEPAVOJINGŲ ATLIEKŲ SURINKIMO IR SAUGOJIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMAS IR EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI VYTAUTO G. 118, KRETINGOS M., KRETINGOS M. SEN., LT-97134 KRETINGOS R. SAV.,

POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTŲ

PRIEDAI

PAV ATRANKOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS (VYKDYTOJAS):
UAB „EKOSISTEMA“

PŪV ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS):
SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“

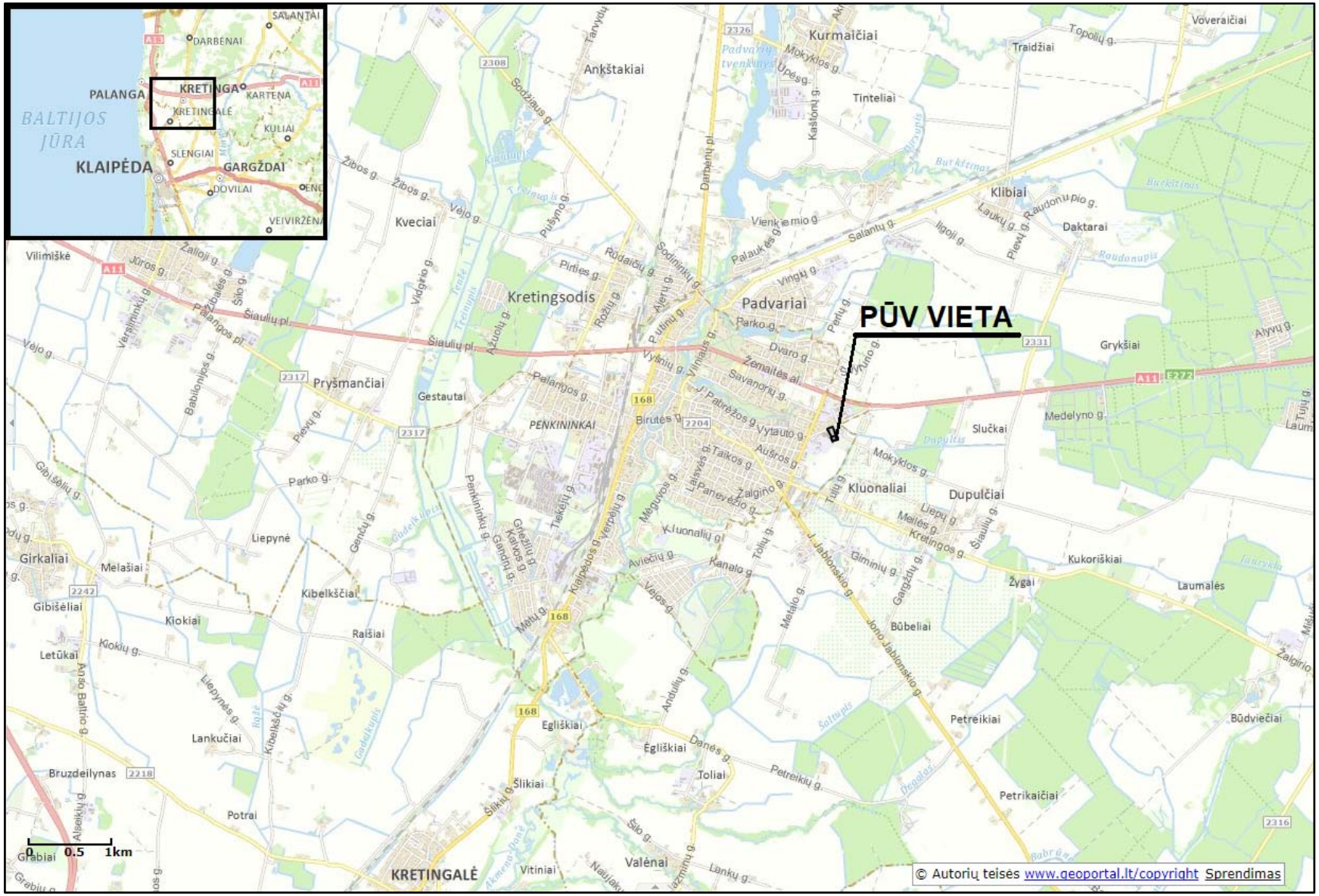
SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

(NEPAVOJINGŲ ATLIEKŲ SURINKIMO IR SAUGOJIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMAS IR EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI VYTAUTO G. 118, KRETINGOS M., KRETINGOS M. SEN., LT-97134 KRETINGOS R. SAV.,

POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTŲ

I PRIEDAS.
PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETOS GEOGRAFINĖ-ADMINISTRACINĖ PADĖTIS,
1 LAPAS.

SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“ PLANUOJAMOS VYKDYTI ŪKINĖS VEIKLOS VIETOS TOPOGRAFINIS APYLINKIŲ ŽEMĖLAPIS (PŪV ADRESAS: VYTAUTO G. 118, KRETINGA, KRETINGOS SEN., LT-97134 KRETINGOS R. SAV.)



© Lietuvos erdvinės informacijos portalo www.geoportal.lt duomenys.

© UAB „EKOSISTEMA“, 2017 m. rugsėjo mėn. 29 d.

PAV ATRANKOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS (VYKDYTOJAS):
UAB „EKOSISTEMA“

PŪV ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS):
SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“

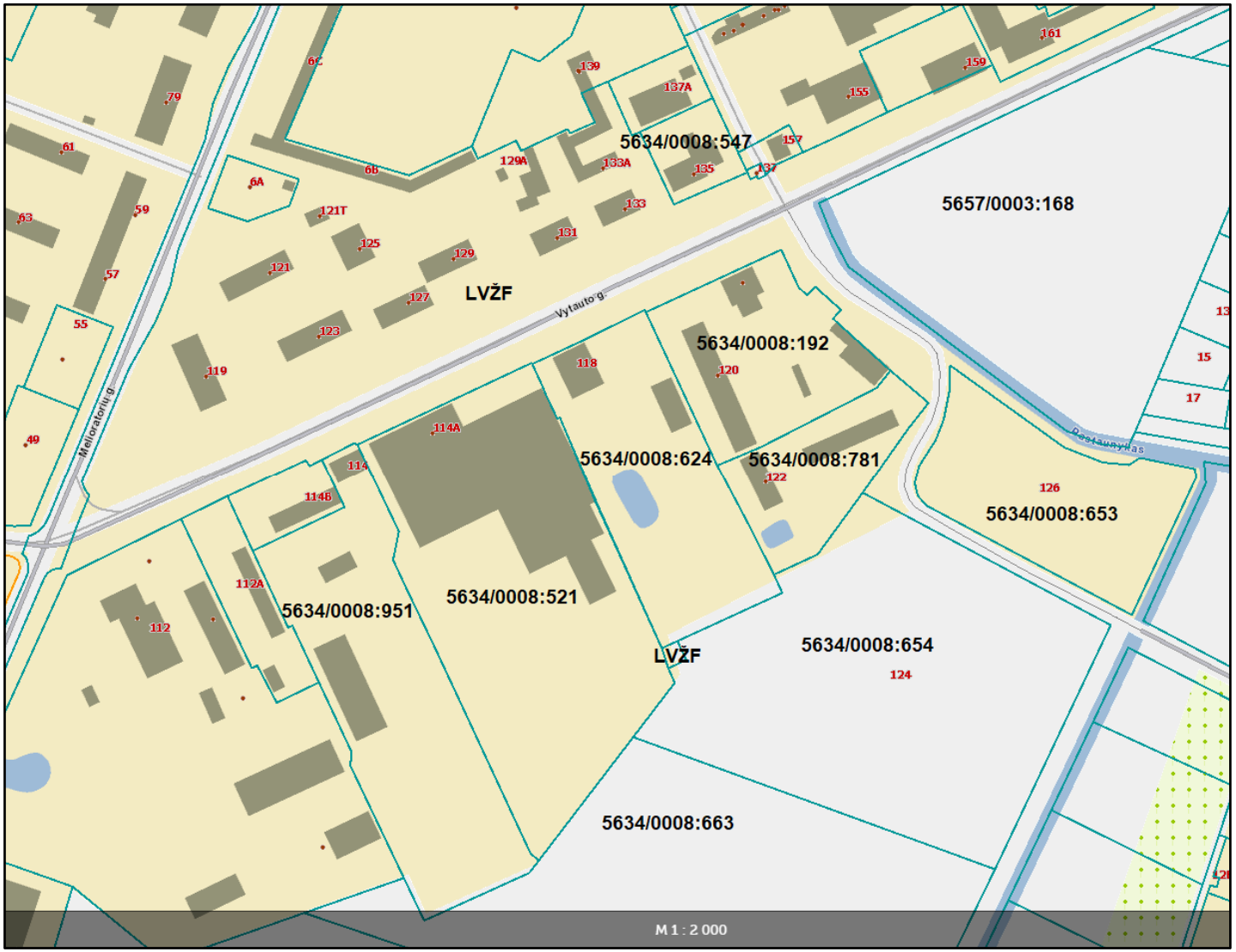
SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

(NEPAVOJINGŲ ATLIEKŲ SURINKIMO IR SAUGOJIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMAS IR EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI VYTAUTO G. 118, KRETINGOS M., KRETINGOS M. SEN., LT-97134 KRETINGOS R. SAV.,

POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTŲ

II PRIEDAS.
GRETIMYBĖSE ESANTYS OBJEKTAI, ŽEMĖS SKLYPO NUOSAVYBĖS DOKUMENTAI IR PLANAS,
7 LAPAI.

VĮ „REGISTRŲ CENTRAS“ INFORMACIJA APIE SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“ NEPAVOJINGŲ ATLIEKŲ SURINKIMO IR SAUGOJIMO AIKŠTELĖS, PLANUOJAMOS ADRESU VYTAUTO G. 118, KRETINGOS M., KRETINGOS MIESTO SEN., KRETINGOS R. SAV., GRETIMYBĖSE ESANČIUS OBJEKTUS



SĮ „Kretingos komunalininkas“ nepavojingų atliekų surinkimo ir saugojimo aikštelės veikla planuojama žemės sklype (kad. Nr. 5634/0008:624 Kretingos m. k.v.), kurio adresas yra Vytauto g. 118, Kretingos m., Kretingos miesto sen., LT-97134 Kretingos r. sav.

Artimiausiose nepavojingų atliekų surinkimo ir saugojimo aikštelės gretimybėse esantys žemės sklypai identifikuoti žemiau pateikiamoje lentelėje, nurodant žemės sklypo kad. Nr., adresą, savininką (-us), (nuomininką (-us)), plotą (ha), naudojimo paskirtį (būdą/pobūdį), žemės sklype esančius ir NTR registruotus pastatus:

Sklypo kad. Nr. adresas	Savininkas (-ai) (nuomininkas (-ai), panaudos gavėjas (-ai) ir t.t.)	Plotas, ha	Naudojimo paskirtis (būdas/pobūdis
Informacija apie žemės sklype registruotus pastatus ir statinius			
1	2	3	4
ŽEMĖS SKLYPAI SU JUOSE ESANČIAIS NTR REGISTRUOTAIS PASTATAIS IR STATINIAIS			
5634/0008:192 Vytauto g. 120, Kretinga, Kretingos m. sen.	LR (NŽT prie ŽŪM / B. Daukinčio individuali įmonė)	0,8103	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
Pastatas - Gamybinis pastatas (un. Nr. 5697-4007-8048), paskirtis - gamybos, pramonės, Pastatas - Sandėlis (un. Nr. 5697-4007-8059), paskirtis - sandėliavimo, Pastatas - Sandėlis (un. Nr. 5697-4007-8015), paskirtis - sandėliavimo, Pastatas - Autodalių parduotuvė (un. Nr. 4400-1581-3117), paskirtis - prekybos, Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai (rūkykla, stoginė (2 vnt.)) (un. Nr. 5697-4007-8067), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai).			
5634/0008:521 Vytauto g. 114A, Kretinga, Kretingos m. sen.	LR (NŽT prie ŽŪM / UAB „Terekas“)	2,2951	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
Pastatas - Administracinis (un. Nr. 5697-2010-4038), paskirtis - administracinė, Pastatas - Mechaninės dirbtuvės (un. Nr. 5697-2010-4060), paskirtis - gamybos, pramonės, Pastatas - Remonto dirbtuvės (un. Nr. 5697-2010-4053), paskirtis - gamybos, pramonės, Pastatas - Kontrolinis punktas (un. Nr. 5697-2010-4027), paskirtis - kita, Pastatas - Sandėlis (un. Nr. 5697-2010-4016), paskirtis - sandėliavimo, Pastatas - Sandėlis (un. Nr. 5697-2010-4116), paskirtis - sandėliavimo, Pastatas - Sandėlis (un. Nr. 4400-2351-0943), paskirtis - sandėliavimo, Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė (un. Nr. 4400-1628-4254), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai), Kiti inžineriniai statiniai - Aptverimai (un. Nr. 5600-3002-6106), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai, Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė (un. Nr. 5600-3002-6093), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai, Kiti inžineriniai statiniai - Kuro kolonelė (2 vnt.) (un. Nr. 5600-3002-6117), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai, Kiti inžineriniai statiniai - Estakada (un. Nr. 4400-4114-4992), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai, Kiti inžineriniai statiniai - Naftos surinkimo baseinas (un. Nr. 4400-4114-5013), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai, Kiti inžineriniai statiniai - Kuro kolonėlė (un. Nr. 4400-4114-4970), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai, Kiti inžineriniai statiniai - Apžvalgos bokštas (un. Nr. 4400-4114-5002), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai, Vandentiekio tinklai - Vandentiekio įvadas (un. Nr. 4400-3001-9536), paskirtis - vandentiekio tinklų, Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų išvadas (un. Nr. 4400-3001-9540), paskirtis - nuotekų šalinimo tinklų.			
5634/0008:547 Vytauto g. 135, Kretinga, Kretingos m. sen.	Grupė fizinių asmenų	0,1830	Kita (gyvenamosios teritorijos / mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos)
Pastatas - Gyvenamas namas (un. Nr. 5697-2010-5013), paskirtis - gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai).			
5634/0008:624 Vytauto g. 118, Kretinga, Kretingos m. sen.	LR (NŽT prie ŽŪM / Kretingos r. savivaldybė)	1,1212	Kita (visuomeninės paskirties teritorijos)
Pastatas - Administracinis (un. Nr. 5697-6005-8031), paskirtis - administracinė, Pastatas - Garažas (un. Nr. 5697-6005-8020), paskirtis - garažų, Pastatas (įrašas formuojamas) (un. Nr. 4400-4642-9923), paskirtis - pagalbinio ūkio, Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai (tvora, aikštelė, estakada) (un. Nr. 5697-6005-8042), paskirtis - kiti inžineriniai statiniai.			
5634/0008:653 Vytauto g. 126, Kretinga, Kretingos m. sen.	Fizinis asmuo	0,9401	Kita (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos)
Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių.			
5634/0008:654 Vytauto g. 124, Kretinga, Kretingos m. sen.	UAB „Vieškelis LT“	2,7798	Kita (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos)
Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių.			

Sklypo kad. Nr. adresas	Savininkas (-ai) (nuomininkas (-ai), panaudos gavėjas (-ai) ir t.t.)	Plotas, ha	Naudojimo paskirtis (būdas/pobūdis
Informacija apie žemės sklype registruotus pastatus ir statinius			
1	2	3	4
5634/0008:663 Objektui adresas nesuteiktas	Grupė fizinių asmenų	3,3565	Kita (pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos)
Šiame žemės sklype nėra NTR registruotų pastatų ar statinių.			
5634/0008:781 Vytauto g. 122, Kretinga, Kretingos m. sen.	LR (NŽT prie ŽŪM / 2 fiziniai asmenys)	0,5356	Kita (komercinės paskirties objektų teritorijos)
Pastatas - Gamybinis pastatas (un. Nr. 5697-4007-8037), paskirtis - gamybos, pramonės, *Pastatas - Sandėlis (un. Nr. 5697-4007-8026), paskirtis - sandėliavimo.*			
NTR REGISTRUOTI PASTATAI IR STATINIAI, ESANTYS NESUFORMUOTUOSE IR NTR NEĮREGISTRUOTUOSE ŽEMĖS SKLYPUOSE			
Vytauto g. 123, Kretinga, Kretingos m. sen.	Įrašų apie nuosavybę nėra		
Pastatas - Gyvenamasis namas (un. Nr. 5698-5003-0016), paskirtis - gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai).			
Vytauto g. 127, Kretinga, Kretingos m. sen.	Įrašų apie nuosavybę nėra (nustatytas turto administratorius - UAB „Kretingos būstas“)		
Pastatas - Gyvenamasis namas (un. Nr. 5697-4005-3014), paskirtis - gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai).			
Vytauto g. 129, Kretinga, Kretingos m. sen.	Įrašų apie nuosavybę nėra (nustatytas turto administratorius - UAB „Kretingos būstas“)		
Pastatas - Gyvenamasis namas (un. Nr. 5697-9003-0018), paskirtis - gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai).			
Vytauto g. 131, Kretinga, Kretingos m. sen.	Kretingos r. savivaldybė (nustatytas turto administratorius - UAB „Kretingos būstas“)		
Pastatas - Gyvenamas namas (un. Nr. 5695-8005-2017), paskirtis - gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai), *Pastatas - Ūkinis pastatas (un. Nr. 5695-8005-2028), paskirtis - pagalbinio ūkio.*			
Vytauto g. 133, Kretinga, Kretingos m. sen.	Gyvenamajam namui įrašų apie nuosavybę nėra (nustatytas turto administratorius - UAB „Kretingos būstas“), ūkinio pastato savininkai - grupė fizinių asmenų.		
Pastatas - Gyvenamasis namas (un. Nr. 5695-8005-1010), paskirtis - gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai), *Pastatas - Ūkinis pastatas (un. Nr. 5695-8005-1020), paskirtis - pagalbinio ūkio.*			

Sutrumpinimai: NTR - Nekilnojamojo turto registras, LR - Lietuvos Respublika, NŽT prie ŽŪM - Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, UAB - Uždaroji akcinė bendrovė.

Pastabos: Asmens duomenų apsaugos sumetimais nurodomi tik artimiausių gretimybių žemės sklypų duomenys.
Duomenys apie NTR neregistruotus žemės sklypus arba pastatus nepateikiami.

Legenda:

	Komercinės paskirties objektų teritorijos
	Visuomeninės paskirties teritorijos
	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
	Gyvenamosios paskirties pastatai / teritorijos

© VĮ REGISTRŲ CENTRAS duomenys.
© EKOSISTEMA UAB, 2017 m. rugsėjo mėn. 29 d.

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-22 12:53:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/118299**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1998-09-05**
Adresas: **Kretinga, Vytauto g. 118**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-0437-0681**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **5634/0008:624 Kretingos m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Visuomeninės paskirties teritorijos**
Žemės sklypo plotas: **1.1212 ha**
Užstatyta teritorija: **1.0557 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0655 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **23883 Eur**
Žemės sklypo vertė: **14927 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **98471 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-06-05**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-06-05**

2.2. **Pastatas - Administracinis**
Unikalus daikto numeris: **5697-6005-8031**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**
Pažymėjimas plane: **1B2p**
Statybos pradžios metai: **1976**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **2**
Bendras plotas: **569.84 kv. m**
Pagrindinis plotas: **406.24 kv. m**
Tūris: **2767 kub. m**
Užstatytas plotas: **461.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **198277 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**
Atkuriamoji vertė: **136803 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **68401 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-09-05**

2.3. **Pastatas - Garažas**
Unikalus daikto numeris: **5697-6005-8020**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
Pažymėjimas plane: **2G1p**
Statybos pradžios metai: **1976**
Statybos pabaigos metai: **1976**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Stogo danga: **Ruberoidas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **304.46 kv. m**
Pagrindinis plotas: **175.02 kv. m**
Tūris: **1298 kub. m**
Užstatytas plotas: **352.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **57855 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **31 %**
Atkuriamoji vertė: **39920 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **15968 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-09-05**

2.4. **Pastatas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4642-9923**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Būklė: **Leidimas vykdyti statybos darbus**
Statusas: **Formuojamas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-06-20**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Aprašymas / pastabos: **(tvora, kiemo aikštelė, estakada)**
Unikalus daikto numeris: **5697-6005-8042**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **1997**

Statybos pabaigos metai: **1997**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28405 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **65 %**
Atkuriamoji vertė: **9915 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3966 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-07**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-09-05**

---

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

---

4. Nuosavybė:

4.1.
Nuosavybės teisė
Savininkas: **KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106657**
Daiktas: **pastatas Nr. 5697-6005-8031, aprašytas p. 2.2.**
pastatas Nr. 5697-6005-8020, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 5697-6005-8042, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **1996-09-30 Priėmimo - perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251**
2006-04-27 Savivaldybės tarybos sprendimas Nr. T2-111
2006-05-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. J1-3
Įrašas galioja: **Nuo 2006-06-29**

4.2.
Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0437-0681, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2004-10-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 13.6-3566**
Įrašas galioja: **Nuo 2004-11-10**

---

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.
Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0437-0681, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

---

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

---

7. Juridiniai faktai:

7.1.
Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: **KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106657**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0437-0681, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-09-11 Panaudos sutartis Nr. PN56/2006-0080/V7-14**
2017-08-29 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 14SUN-53-(14.14.56.)/V7-51
Plotas: **1.1212 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-07**
Terminas: **Nuo 2006-09-11 iki 2076-09-11**

---

8. Žymos: įrašų nėra

---

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.
XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0437-0681, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2014-09-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-(14.14.110.)-986
Plotas: **0.1926 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-09-30**

9.2.
VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0437-0681, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2014-09-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-(14.14.110.)-986
Plotas: **0.3459 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-09-30**

9.3.
XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0437-0681, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2014-09-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-(14.14.110.)-986
Plotas: **0.0548 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-09-30**

---

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.
Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-4642-9923, aprašytas p. 2.4.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-06-20 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSNS-35-170620-00065**
Aprašymas: **Nauja statyba**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-06-20**

10.2.
Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0437-0681, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2014-09-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 14SK-(14.14.110.)-986
Įrašas galioja: **Nuo 2014-09-30**

10.3.
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Kartografiniai projektai", a.k. 300975770
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0437-0681, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-356
Įrašas galioja: **Nuo 2014-09-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:
Archyvinės bylos Nr.: **56/975**

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-22 12:53:41

Dokumentą atspausdino MARIUS ŠILEIKA

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 11212 m²

A sklypo plotas 7403 m²

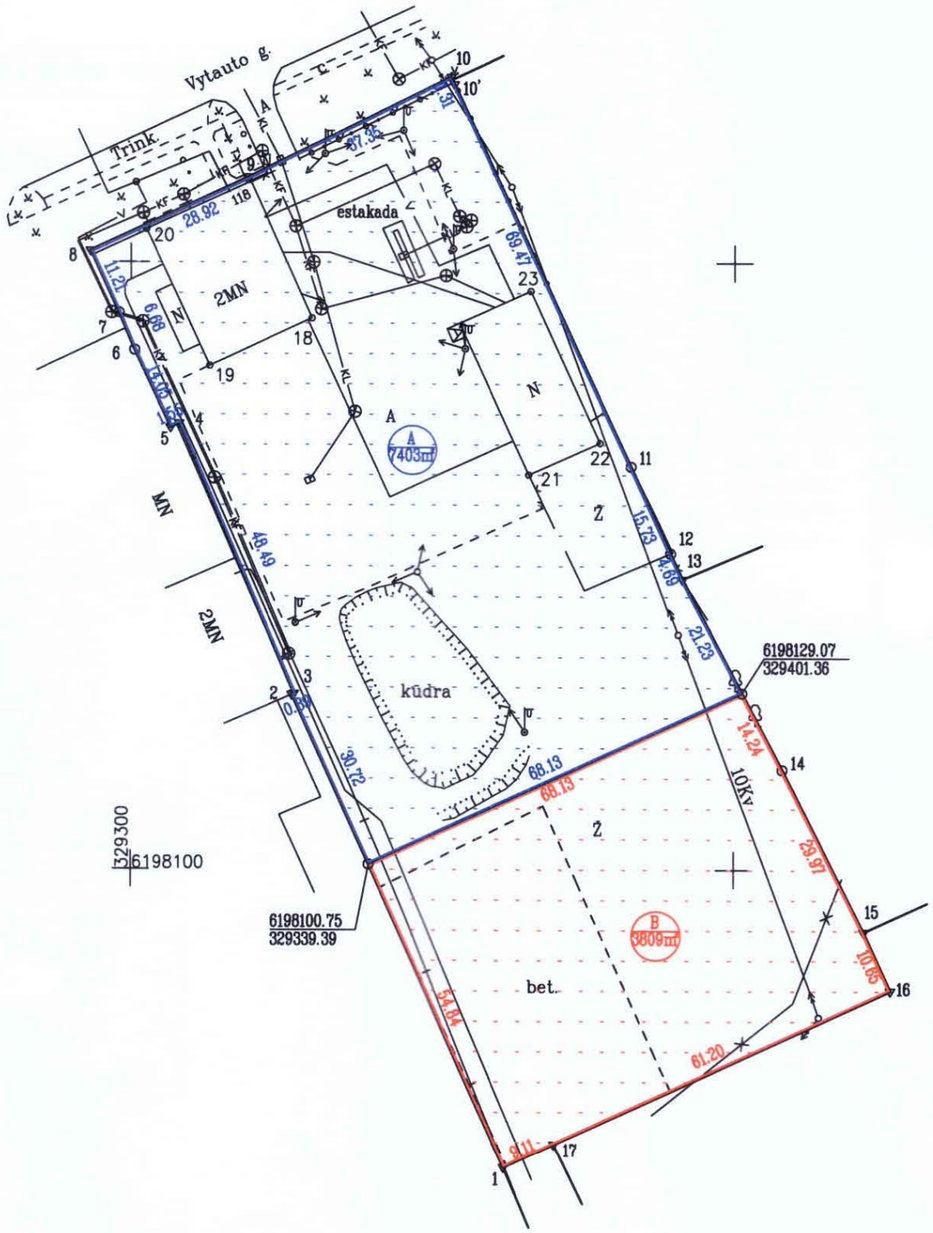
B sklypo plotas 3809 m²

Kadastro:	vietovė	Kretingos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:	5634	0008	0624	

Gatvė, namo Nr.	Vytauto g. 118
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Kretingos
Miestas (rajonas)	Kretingos
Apskritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1–8	5634/0008:521	
8–10'		Vytauto g.
10'–13	5634/0008:192	
13–15	5634/0008:781	
15–17	5634/0008:654	
17–1		VŽF

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²
					11212		



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1–2	85.55
2–3	0.39
3–4	48.49
4–5	1.55
5–6	14.05
6–7	6.86
7–8	11.21
8–9	28.92
9–10	37.35
10–11	70.76
11–12	15.73
12–13	4.69
13–14	35.48
14–15	29.97
15–16	10.65
16–17	61.20
17–1	9.12
10–10'	1.31

Pastaba: inžineriniai tinklai įbrėžti pagal 25/59 – 039 planšetą

Žemės sklypo paskirtis 995 – Kita

Žemės sklypo būdai:

A — 315–Visuomeninės paskirties teritorijos, plotas 7403m²

B — 316–Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, plotas 3809m²

KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI

LICENCIJOS Nr.G-820-(900) IŠDUOTA 2008 09 25

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		E. Petrauskas	2017 07 27
Matininkas		M. Lingys	2017 07 27

A.V.

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB "Kartografinia projektai" Limited stock company REPUBLIC OF LITHUANIA

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 11212 m^2

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 6 3 4 0 0 0 8 0 6 2 4

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinačių sistema LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6198050.82	329362.07				
2	R	6198128.71	329326.69				
3	R	6198128.87	329327.05				
4	R	6198173.46	329308.00				
5	R	6198172.81	329306.59				
6	R	6198185.52	329300.59				
7	R	6198191.68	329298.02				
8	R	6198201.86	329293.34				
9	R	6198214.05	329319.56				
10	R	6198230.58	329353.05				
11	R	6198166.40	329382.91				
12	R	6198152.10	329389.47				
13	R	6198147.85	329391.45				
14	R	6198116.47	329408.00				
15	R	6198089.75	329421.57				
16	R	6198080.07	329426.01				
17	R	6198054.61	329370.36				
18	NK	6198190.77	329329.96				
19	NK	6198182.94	329313.03				
20	NK	6198205.42	329302.55				
21	NK	6198164.99	329365.99				
22	NK	6198170.31	329377.76				
23	NK	6198195.30	329366.29				
10'	R	6198229.39	329353.61				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinačių sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		
Valstybinė LKS-1994	6198145 329356	25/59 - 039

Žiniaraštį sudarė 2017 01 10 M K Paž .Nr.2M-M-2487 Kvalifikacinio pažymėjimo Nr. (parašas) M. Lingys (vardas ir pavardė) 2017 07 27 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatiniųjų žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimteurų.

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, ha	Apribojimo plano Nr.
1	48	XLVIII-Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos	0,0548	/2
2	6	VI-Elektros linijų apsaugos zonos	0,3459	/2
3	49	XLIX-Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	0,1926	/2

PAV ATRANKOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS (VYKDYTOJAS):
UAB „EKOSISTEMA“

PŪV ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS):
SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“

SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

(NEPAVOJINGŲ ATLIEKŲ SURINKIMO IR SAUGOJIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMAS IR EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI VYTAUTO G. 118, KRETINGOS M., KRETINGOS M. SEN., LT-97134 KRETINGOS R. SAV.,

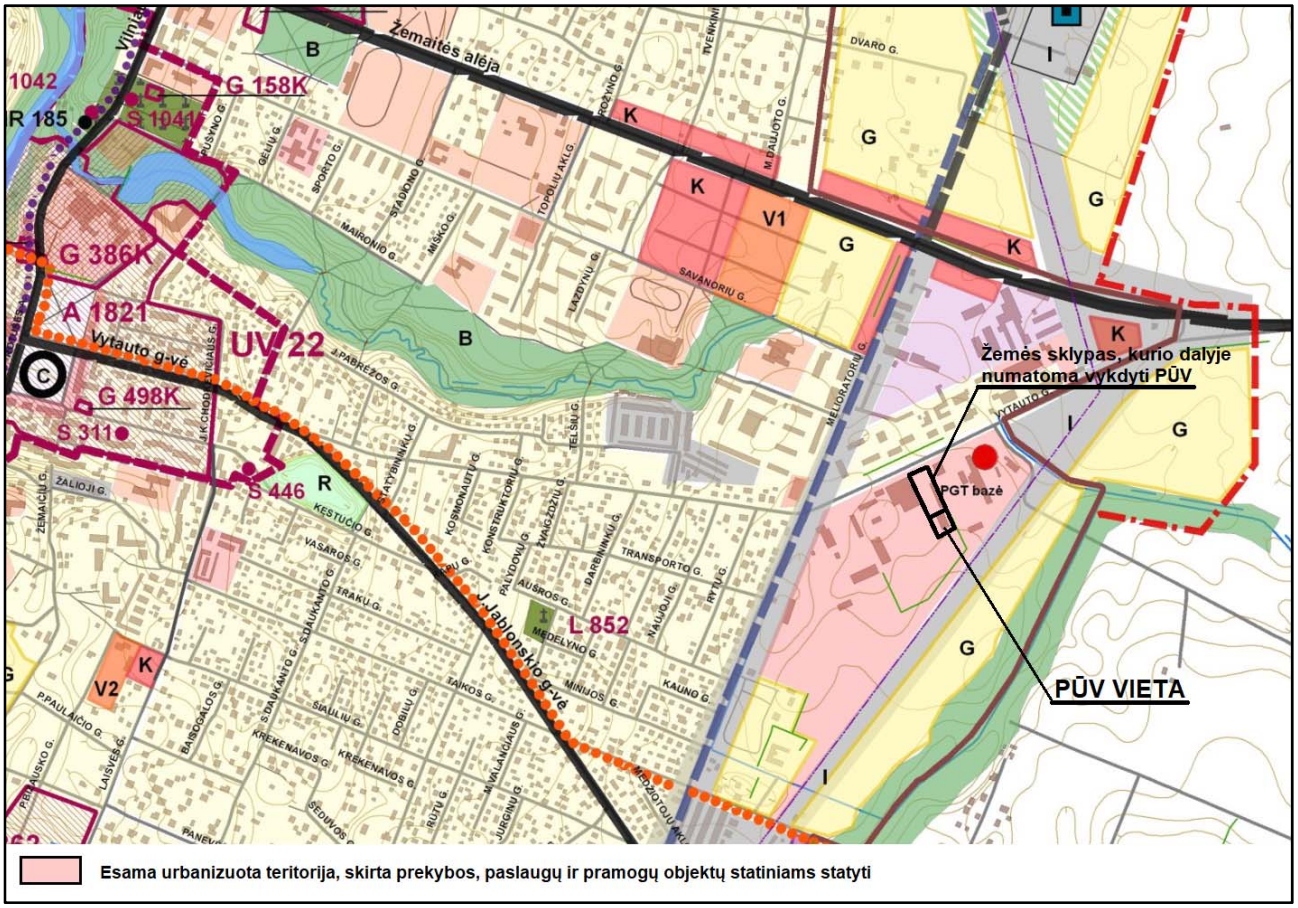
POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTŲ

III PRIEDAS.
PŪV VIETOS PADĖTIS KRETINGOS MIESTO BENDROJO PLANO URBANISTINĖS STRUKTŪROS, ŽEMĖS TVARKYMO IR KULTŪROS PAVELDO BRĖŽINIO IŠTRAUKOJE,
1 LAPAS.

PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETOS PADĖTIS KRETINGOS MIESTO BENDROJO PLANO URBANISTINĖS STRUKTŪROS, ŽEMĖS TVARKYMO IR KULTŪROS PAVELDO BRĖŽINIO IŠTRAUKOJE (ŽEMĖS SKLYPO KAD. NR. 5634/0008:624 KRETINGOS M. K.V., VYTAUTO G. 118, KRETINGOS M., KRETINGOS MIESTO SEN., KRETINGOS R. SAV.)

Kretingos miesto bendrasis planas patvirtintas Kretingos r. savivaldybės tarybos 2008-12-18 sprendimu Nr. T2-322 „Dėl Kretingos rajono savivaldybės teritorijos ir jos dalies - Kretingos miesto bendrojo plano“. Bendrojo plano Urbanistinės struktūros, žemės tvarkymo ir kultūros paveldo brėžinyje planuojamos ūkinės veiklos (toliau - PŪV) vieta patenka į esamą urbanizuotą teritoriją, skirtą prekybos, paslaugų ir pramogų statiniams statyti.

1,1212 ha ploto žemės sklypo (kad. Nr. 5634/0008:624 Kretingos m. k.v.), esančio adresu Vytauto g. 118, Kretingos m., Kretingos miesto sen., LT-97134 Kretingos r. sav., daliai, kurioje numatoma vykdyti PŪV, apimančiai 0,3809 ha plotą, planuojama nustatyti pramonės ir sandėliavimo naudojimo būdą. Kretingos miesto Bendrojo plano aiškinamojo rašto 1.1.6 punkte nustatyta, kad pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos naudojimo būdas gali būti nustatytas tik atlikus poveikio aplinkai vertinimą, poveikio visuomenės sveikatai vertinimą bei parengus sanitarinių apsaugos zonų planus kiekvienai konkrečiai veiklai.



© 2017 Kretingos r. savivaldybės administracijos tinklapis http://www.kretinga.lt/.
© 2017 UAB „Ekosistema“, 2017 m. rugsėjo mėn. 29 d.

PAV ATRANKOS DOKUMENTŲ RENGĖJAS (VYKDYTOJAS):
UAB „EKOSISTEMA“

PŪV ORGANIZATORIUS (UŽSAKOVAS):
SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“

SĮ „KRETINGOS KOMUNALININKAS“ PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS

(NEPAVOJINGŲ ATLIEKŲ SURINKIMO IR SAUGOJIMO AIKŠTELĖS ĮRENGIMAS IR EKSPLOATACIJA), NUMATOMOS VYKDYTI VYTAUTO G. 118, KRETINGOS M., KRETINGOS M. SEN., LT-97134 KRETINGOS R. SAV.,

POVEIKIO APLINKAI VERTINIMO ATRANKOS DOKUMENTŲ

IV PRIEDAS.
PROJEKTUOJAMOS NASSA ĮRENGINIŲ IŠDĖSTYMO SCHEMA, 1 LAPAS.

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 11212 m²

A sklypo plotas 7403 m²

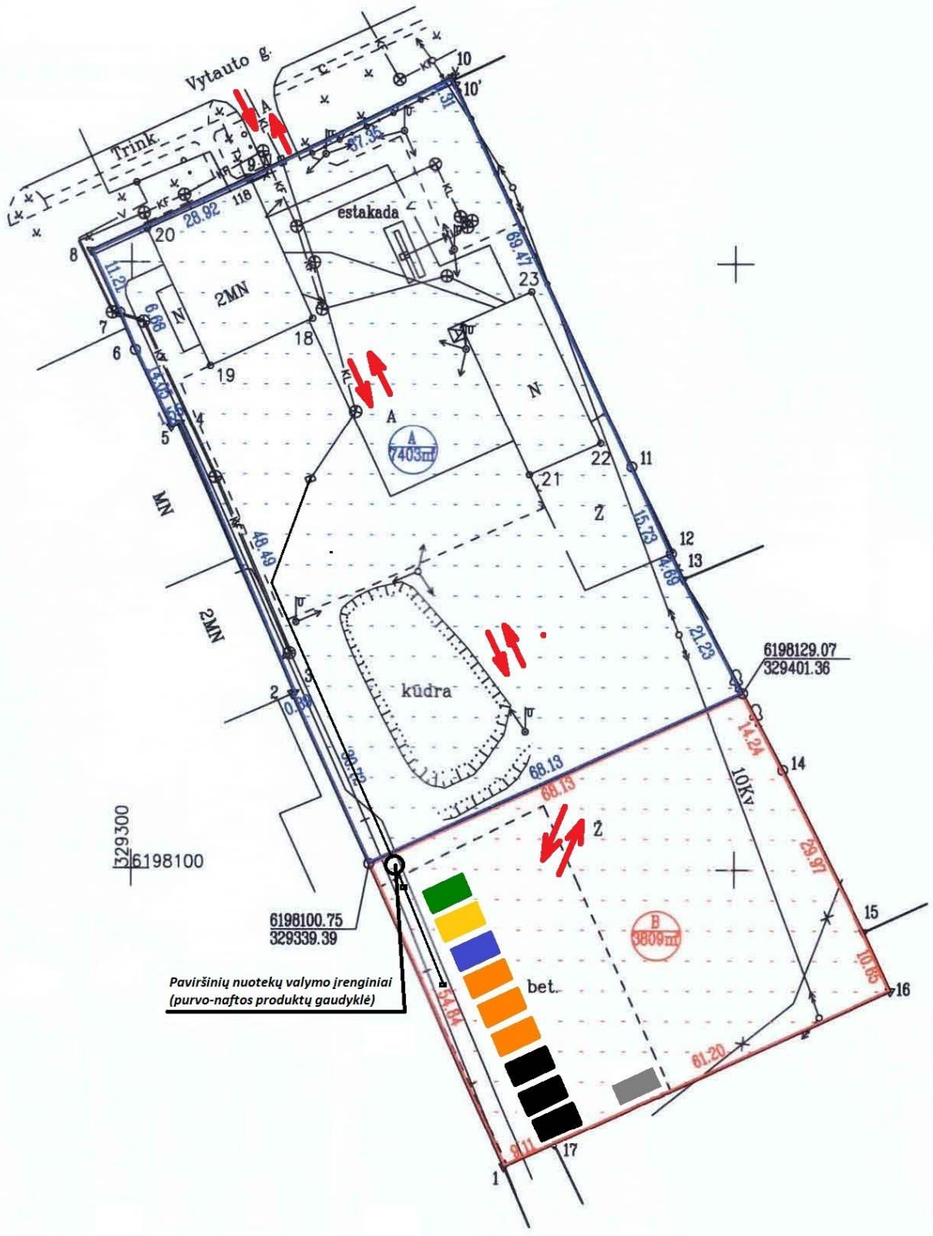
B sklypo plotas 3809 m²

Kadastro:	vietovė	Kretingos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5634	0008	0624	

Gatvė, namo Nr.	Vytauto g. 118
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Kretingos
Miestas (rajonas)	Kretingos
Apskritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1–8	5634/0008:521	
8–10'		Vytauto g.
10'–13	5634/0008:192	
13–15	5634/0008:781	
15–17	5634/0008:654	
17–1		VŽF

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²
					11212		



Atliekų atvežimas į NASSA teritoriją

Stiklo ir jo pakuotės atliekų konteineris

Plastiko ir jo pakuotės atliekų konteineris

Popieriaus, kartono ir jų pakuotės atliekų konteineris

Didžiųjų atliekų konteineris

Padangų konteineris

Mišrių komunalinių atliekų konteineris

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1–2	85.55
2–3	0.39
3–4	48.49
4–5	1.55
5–6	14.05
6–7	6.88
7–8	11.21
8–9	28.92
9–10	37.35
10–11	70.78
11–12	15.73
12–13	4.69
13–14	35.48
14–15	29.97
15–16	10.65
16–17	61.20
17–1	9.12
10–10'	1.31

Žemės sklypo paskirtis 995 – Kita

Žemės sklypo būdai:

A — 315–Visuomeninės paskirties teritorijos, plotas 7403m²

B — 316–Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos, plotas 3809m²

Pastaba: inžineriniai tinklai įbrėžti pagal 25/59 – 039 planšetą

KARTOGRAFINIAI PROJEKTAI

LICENCIJOS Nr.G-820-(900) IŠDUOTA 2008 09 25

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		E. Petrauskas	2017 07 27
Matininkas		M. Lingys	2017 07 27

LIETUVOS RESPUBLIKA UAB "Kartografinia projektai" Limited stock company REPUBLIC OF LITHUANIA

A.V.